

# 财迷||韩国旅行见闻，兼论韩国是否值得“润”，文末有小福利

终于有时间写文的 九龙塘右眼财迷 2023-09-19 15:20

收录于合集

#韩国 1 #润 1 #月兑 3 #阶层流动 68 #阶层上升 3



在

韩国首尔酒店拍到的风景镇楼，左边是1988年奥运会时兴建的奥林匹克公园，右边远处是世界第七高楼乐天世界塔

不必谈曾经坐拥环渤海经济带和滨海新区，笑傲北方的天津卫，居然穷到发不起公交公司的工资：

## 网传天津公交拖欠数月工资，其去年净亏损近7亿元

界面新闻 2023-09-13 10:57

也不必谈现在连袁冰妍/吴川这种很多人都没听说过的小“卡拉米”也能入税务局法眼，感觉地方衙门似乎有点囊中羞涩，饥不择食：

## 重庆市税务局第七稽查局依法对袁冰妍及其关联企业偷逃税案件进行处理

界面新闻 2023-09-16 15:44 北京

## 网络主播吴川被追缴税款并罚款1359万！4年少缴个税827万，被约谈警示后仍拒不整改及补缴

每日经济新闻 2023-09-16 17:18:17

本文主要谈一下财迷前几天的韩国旅行见闻，以及韩国是否值得润。

### ONE. 非军事区以及青瓦台总统府

先谈旅游见闻。

本月11-14日，财迷去了一趟韩国。

大约十年前，财迷就去过韩国，不过彼时是去延世大学开学术会议，只在首尔市区到处转了一下，逛了下明洞/东大门之类地方。

这次去韩国，除了照例的明洞/东大门购物，吃人参鸡汤/韩国烤肉这类“例行活动”之外，财迷还去了三八线朝韩非军事区(DMZ)的临津阁（板门店就在临津阁北边一点）、乌头山展望台以及韩国总统府青瓦台等地，体验又不一样。

临津阁原本是一个通向北方的火车站，韩国人在这展示了断头的铁路。导游说火车本来可以沿着这条铁路一直开到哈尔滨：



而原本应该拖着车厢驶向哈尔滨的火车头，已然锈迹斑斑：



在乌头山展望台，因为当天天气不错，我们不但可以饱览汉江和临津江交汇处优美的自然风光，还可以肉眼看到对面的朝鲜土地：



你甚至可以利用望远镜看到临津江的对面的北朝鲜民居。不过，导游说对面民居都是“样板房”，冬天都不冒烟，不知真假：



另，在去乌头山展望台的路上，有一段公路紧贴着临津江，江对岸就是北韩，所以路边布满铁丝网，每隔一两百米就有一个放哨岗亭，上面有荷枪实

弹的士兵把守。铁丝网外面的荒地上，据说密密麻麻全是地雷。具体如下图：



而能参观到韩国总统府青瓦台，则是属于“好彩”（幸运）——以前的韩国总统府不允许任何人参观。

不过，韩国一共20任总统，前面19任总统都住在青瓦台，他们绝大部分下场不好。于是乎，现任总统尹锡悦也有点疑神疑鬼，嫌青瓦台风水不好，很少去办公，而是长期在龙山区国防部大楼那边办公，并将青瓦台对外开放，韩国普通国民和外国人这才有机会去参观。

青瓦台外面白墙青瓦，较为朴素：



里面则金碧辉煌，非常考究：



有一间屋子里面挂满了历代总统像：



附近园林则苍松翠柏，曲径通幽：





旁边的仁寿宫甚至还有菜畦：



整体感觉上，青瓦台和江南地区的园林很像，相对比较内敛，而不是像某地北方的宫殿那样，里里外外大红大绿，雕梁画栋，活像个东北娘们穿着大花袄。

## **TWO. 韩国是不是真的财阀当道，且内卷严重？**

各位知道，神州不少妖艳贱货自媒体对韩国极尽妖魔化之能事，称韩国财阀当道/高房价/高考超级内卷，云云：

# 财阀垄断下卷到极致的韩国年轻人：躺平、绝育的反抗

2023-09-05 16:58:01 来源: 旬猫 © 福建

举报

## 财阀，高房价，高考超级内卷，这就是魔幻的韩国！

饶舌嚼吧嚼 2022-12-12 15:31 辽宁

## 韩国之痛：生育率跌至谷底，自杀率居高不下，无限地狱模式内卷

猫爷的渔场 2023-04-21 21:31 河南

然而，财迷在韩国这几天，却感觉韩国人整体上比国人活得轻松，比较chill，消费力也很强，于是财迷就感到几分疑惑——莫非我来了一个假的韩国？

为了搞清楚这些，这两天财迷专门查了下数据，特此做一些纠正：

**第一，韩国并非财阀当道。起码就现在看，财阀在很多方面都受到掣肘。**

首先是司法。

就拿韩国最大的财阀集团三星来讲，虽然在朴正熙、全斗焕和卢泰愚的时代，三星算得上是首尔必胜客，基本没有打不赢的官司。但随着韩国实现全民普选，从军人威权政府转向民主化文人政府，三星就再也难以做到像以前那样无法无天。

三星前掌门人李健熙就在1996年因行贿罪被判处有期徒刑两年，2008年又因为非法转让经营和逃税罪被判处有期徒刑三年，缓刑5年。当然，一年后他就被特

赦。而李健熙的儿子，现任掌门人李在镕则没有其老豆辣么幸运，实实在在地进去吃过牢饭：

## 三星李在镕获特赦！207天监狱生活曝光：住6平小单间、看LG的电视

和讯网 2022-08-12 15:27 北京



(李在镕假释出狱。图据韩联社)

某些人或曰：这是走过场。但就下面的证据来看，走过场也似乎要比过场都懒得走的要强一点，不是么？

## “北极鲶鱼”炫富事件调查半年不予公开结果？媒体：严重伤害群众感情

2023-09-15 10:45:25 来源:@顶端新闻

# 深圳市交通运输局

深交依申请复〔2023〕75号

## 深圳市交通运输局关于政府信息公开 申请的答复函

：

本机关于 2023 年 8 月 23 日收到你提交的政府信息公开申请。现答复如下：

经研究，您申请公开的信息不属于我局在履行行政管理职能过程中制作或者获取的信息，不属于《中华人民共和国政府信息公开条例》第二条所称的政府信息。依照《中华人民共和国政府信息公开条例》第三十六条第（三）项的规定，我局决定不予公开。

如不服本答复，可以自收到本答复之日起 60 日内向深圳市人民政府申请行政复议，或者自收到本答复之日起 6 个月内依法向盐田区人民法院提起行政诉讼。

此函。



其次是媒体。

韩国媒体也许被财团控制，但由于木有越南那样的专门管理机构，所以媒体人仍然非常敢说话。甚至连电影人也很敢拍。不管是《熔炉》还是《出租车司机》，都显示出韩国电影人不畏强权。其中，前者直接促进了新法案诞生：

**中国新闻网**

首页 → 娱乐新闻

字号

## 孔刘曾自毁形象演戏 促进韩国“熔炉法”修订

2017年01月24日 08:53 来源：新京报  参与互动

# 校长性侵超30名儿童，被判6个月徒刑还缓期一年！《熔炉》法案

Iripon 2020-06-18 18:05



나는 이 사건을  
세상에 알리기로 결심했다.

공지영 원작 충격실화

# 도가니

2011.09 [www.dogani2011.co.kr](http://www.dogani2011.co.kr)

공지영 소설 (도가니) 원작 | 감독 황동혁

공유 | 정유미

熔炉海报

最近的一部商业电影《贵公子》就对财阀家庭成员的冷酷无情极尽讽刺之能事，说是刻意抹黑财阀都不为过：



可以被韩国电影人随便抹黑和嘲笑的群体，还有什么力量？要知道，在越南，所有的电影都不允许出现二代。越南拍电影，要么干脆规避当代史，要么在里面二代们都是伟光正的形象，电影人不要说抹黑和嘲笑二代，就是嘲笑一下奠边府或老街这种边远地区的地厅级干部，都有可能被跨省——这才是真正地有力量。

综上，可能韩国的行政系统和财阀们仍然有千丝万缕的关系，但司法系统和传媒对韩国财阀是有一定限制的——最起码比越南的限制程度还是要高一点。

**第二，韩国高考甚至就业的内卷程度要比神州低得多。**

就拿高考来说，韩国人虽然卷，但也只有5174万人。每年高考学生50来万。而韩国在世界上排得上号的好学校，至少有40多所，下面是其中的前十所：



## 2020-2021年韩国大学世界排名

金苹果排行榜

评价要看专业的!!!

本地排名	英文名称	中文名称	国家/地区	世界排名	总得分
1	SEOUL NATIONAL UNIVERSITY (SNU)	首尔大学	韩国	77	80.13
2	KOREA UNIVERSITY	高丽大学	韩国	165	76.77
3	YONSEI UNIVERSITY	延世大学	韩国	203	75.90
4	SUNGKYUNKWAN UNIVERSITY (SKKU)	成均馆大学	韩国	265	74.35
5	KYUNG HEE UNIVERSITY	庆熙大学	韩国	324	73.10
6	HANYANG UNIVERSITY	汉阳大学	韩国	335	72.94
7	KYUNGPOOK NATIONAL UNIVERSITY	庆北国立大学	韩国	382	71.90
8	PUSAN NATIONAL UNIVERSITY	釜山国立大学	韩国	444	70.77
9	POHANG UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY (POSTECH)	浦项科技大学	韩国	475	70.30
10	UNIVERSITY OF ULSAN	蔚山大学	韩国	525	69.52

其中，所谓的最好三个学校SKY(首尔大学，高丽大学，延世大学)，录取率大概为2%，而这三所学校在韩国是对标神州清北复交的。

与之相比，神州每年高考学生上千万，985录取率只有2.1%。而985学校一共39所，与SKY对应的清北复交录取率粗略估计只有39所大学的约1/10:

省市	高考人数	985录取	985录取率			
北京	44958	3147	7.00%			
上海	51000	3531	6.92%			
天津	56764	3467	6.11%			
吉林	131679	5428	4.12%			
重庆	182326	6121	3.36%			
青海	47210	1507	3.19%			
辽宁	210274	6428	3.06%			
浙江	268996	8089	3.01%			
陕西	251967	7477	2.97%			
内蒙古	118267	3487	2.95%			
甘肃	195627	5511	2.82%			
宁夏	65052	1744	2.68%			
福建	214810	5601	2.61%			
湖北	332406	8484	2.55%			
黑龙江	182900	4628	2.53%			
海南	55945	1294	2.31%			
山东	594771	12654	2.13%			
新疆	206800	4313	2.09%			
四川	500879	10381	2.07%			
江苏	340550	6799	2.00%			
山西	304556	5760	1.89%			
广东	671282	12694	1.89%			
湖南	429734	7554	1.76%			
河北	492091	7690	1.56%			
安徽	468873	7298	1.56%			
西藏	31000	453	1.46%			
云南	311667	4527	1.45%			
河南	842585	12237	1.45%			
广西	374410	5231	1.40%			
贵州	341181	4726	1.39%			
江西	465722	5958	1.28%			
合计	8786282	184219	2.10%			

注：此表数据不包括强基计划等部分特殊类型招生

知乎 @强哥

综上所述，神州学生内卷的难度或许是韩国学生的十倍以上。

哦，差点忘了讲，神州有些省份是一所985和211都没有的，比如河北省，人口7470万，比韩国多2000万，排名最高的燕山大学全国排名107，属于双非大学，河北人上大学的难度你可以想象。

除此之外，在韩国，有三星、现代、LG等大量高科技企业可以就业：

# 韩国100大企业去年雇佣员工79万余人

소천상 기자(tianxiang@ajunews.com) | 发稿时间 2020-04-02 15:16



搞科研不行，去搞文化演艺事业也是可以的，毕竟韩国电影拿到了奥斯卡，电视拿到了艾美奖，基本上可以算得上世界一流阵营了。韩国的男团和女团，比如BTS(防弹少年团)和Black pink，都是当之无愧的世界顶级天团：



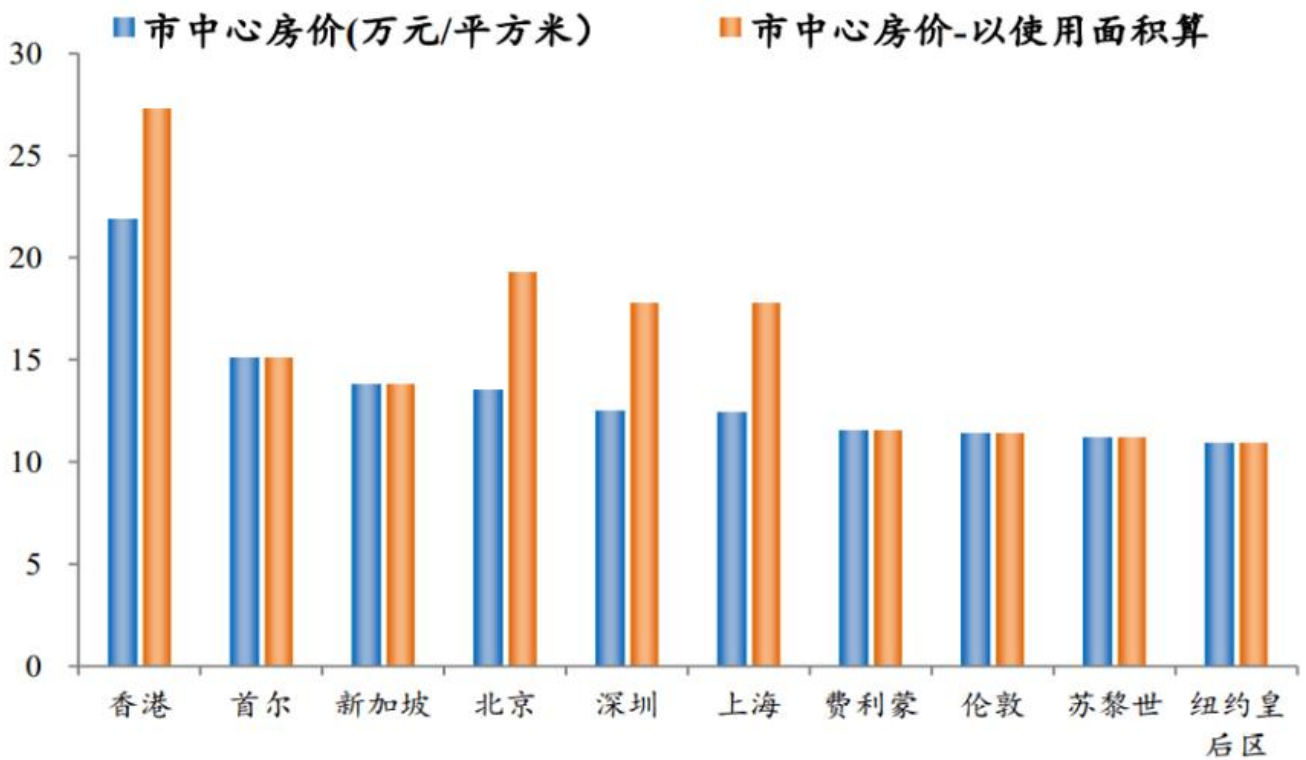
資料圖片：當地時間2022年8月28日，在美國新澤西州，BLACKPINK在MTV音樂錄影帶大獎頒獎典禮上表演第二張正規專輯先行曲《Pink Venom》，成為在該典禮上獻藝的首支南韓女團。圖為BLACKPINK拍照留念。韓聯社/VMA官方推特截圖（圖片嚴禁轉載複製）

以上都导致韩国人整体上收入情况要比神州强得多，内卷也要缓和很多。

**第三，韩国房价主要是首尔贵，而且最近首尔房价已经下跌了不少**

具体见下图，韩国的房价按使用面积算，其实没有帝都、魔都和深圳高，更比不上渔村：

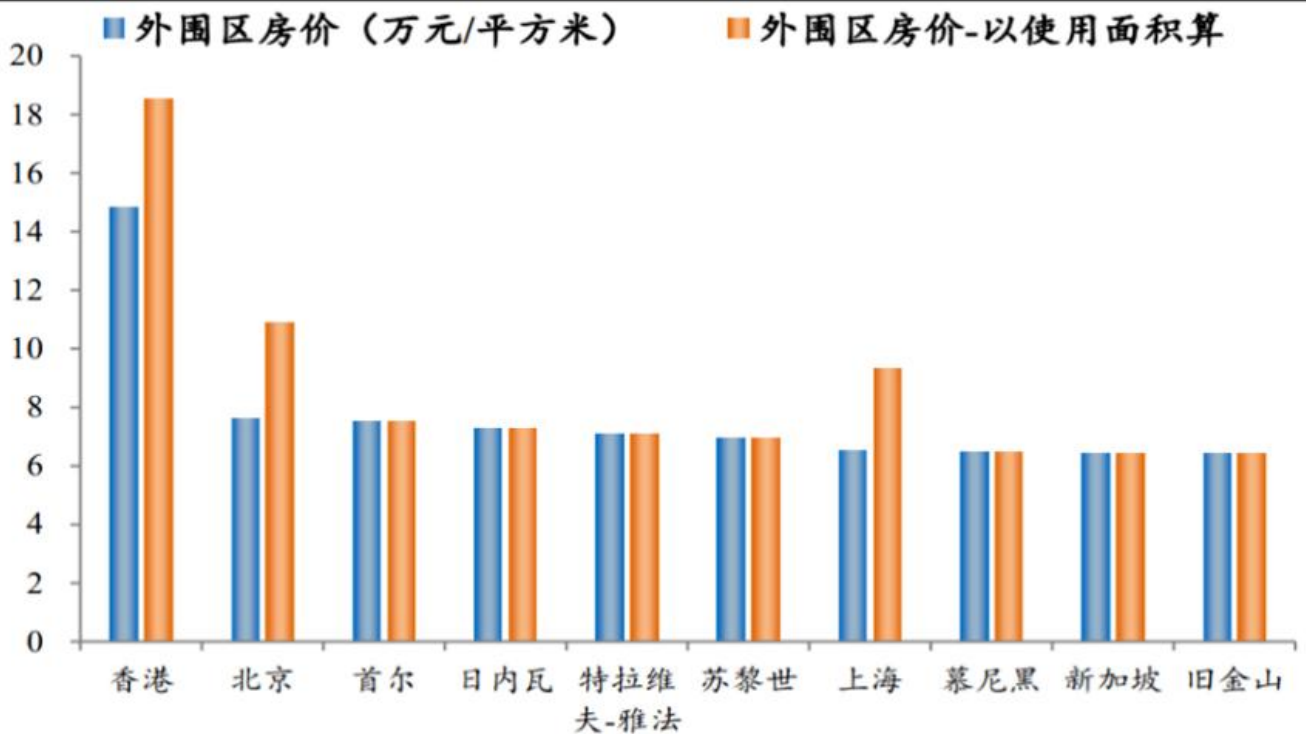
图表：核心城市中心区域房价



资料来源：Numbeo，泽平宏观

至于核心区外围房价，首尔就更低：

图表：核心城市外围区域房价



资料来源：Numbeo，泽平宏观

而据导游讲，韩国也就首尔房价贵，其他城市和乡镇的房价其实并不贵。年轻人工作几年就买得起——就这个意义上讲，韩国青年还是要比经历过2015年三四线城市楼市普遍跳涨的某地好一些。

更何况，韩国车好歹是一个自由市场，会遵循市场规律出清风险，不会刻意限制房价下跌。首尔房价已经跌了不少，韩国年轻人买房的难度是在下降的：

# 韩国楼市崩盘：首尔实际交易房价暴跌25%，成交量降七成

泰勒/中国基金报  
2023-06-13 08:36

与之相比，某地开发商降低新房售价，马上被处罚，想必都是为了爱护年青人罢：

## 7折卖房，苏州万科和上海嘉宝带头降价被昆山政府处罚

2023-05-06 18:46:47 来源: 界面新闻 上海

举

综上，感觉妖艳贱货自媒体们言之过甚——假如韩国都是地狱，那高考难度比韩国高十倍，同时房价普遍要比韩国高的某地，岂不是连地狱都不如？

### THREE. 韩国是否值得润

以上扯远了，这里就财迷的所见所闻讲一下韩国值得润的方面：

1) 韩国永居门坎很低。

这个是我提到过：只需要出5亿韩元（275万左右人仔），在非首尔的区域买套房或者买点别的理财产品，然后每年去韩国住一两天，连续五年，你就可以拿到韩国永居权。你投资的房子和产品仍然是你的，这套房如果能升值，那么你甚至还有得赚。具体请看此文：《财迷 || 欢迎来喷:详谈移民韩国两条路及比较日韩新马泰移民》

## 2) 韩国人均收入高于神州。

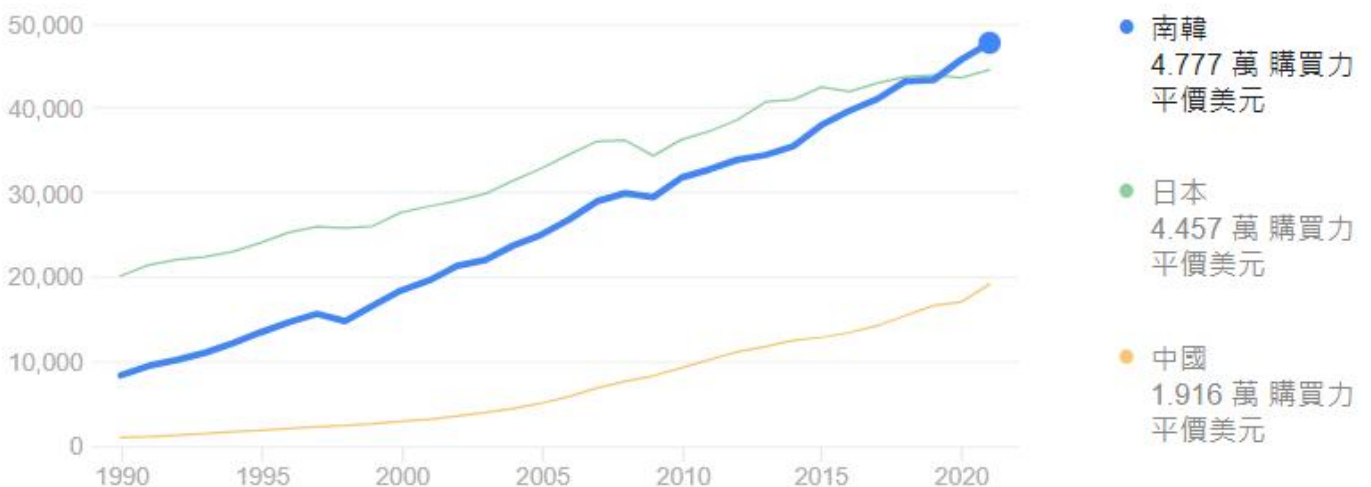
就人均收入这件事，财迷专门问了带团的导游。导游讲：韩国普通人月薪在2万人仔左右，看病的话医保系统大概会报销80%左右，最低工资为1万左右。

然后财迷查了下数据，似乎的确如此：据韩国统计厅推算的数据显示，韩国2020年的平均年薪为3,791万韩元（约人民币20.8万万）。2023年1月，韩国开始推行最新的最低工资标准。按照韩国2023年的每小时最低标准为9620韩元。按照每天工作8小时，每周工作5天计算，加上补贴以后，韩国每月最低工资为201.5万韩元，大约折合1.04万人民币。

实际上，韩国人的人均国民收入已经超过了日本，更不要说神州：

大韓民國 / 人均國民收入

# 4.777 萬 購買力平價美元 (2021 年)



來源包括：世界銀行

### 3) 韩国城乡普遍比较干净。

就财迷旅行经验看，韩国卫生间普遍比较干净。即使是乡下民居也是如此。

另外，即使是韩国乡下，整体上也并没有落后的感觉，不少人家都有车，住宅周边也都比较干净。



上

图:财迷在南韩乡下拍到的照片，该地离第五次战役中著名的铁原城南部战场只有几公里路程，在这附近，志愿军伤亡达到3万多人，负责打阻击战的63军损失近9成。

### 4) 韩国人总体素质还算高。

这么说是因为财迷有亲身体会——离开韩国时，财迷在机场买了点吃的，结果把装着大概70-80万韩元（价值4500-5000港币）的钱包掉在了PARIS BAGUETTE的柜台上。当发觉钱包掉了的时候，我去每一家逛过的店铺都问了



问，头先2家已经问过了，店员摇头说没有见到。到了这家，我话音刚落，店员就让我等一下，回头就从后台拿了钱包给我。具体就是下图这家店：



从上图中各位也可以看到，这家店人流量很大，而且顾客都是旅客，很快就要飞往世界各地。我的钱包居然就在人流量这么大的店失而复得，也算是奇迹。所以韩国人整体上素质是不错的。

然而，各位如果就此以为财迷会鼓励大家润韩国，那就错了。去韩国旅游，是可以的，但就润来说，韩国有很多问题。原因如下：

### 1) 韩国人普遍英文不好。

除了大商场（比如新世界总店，乐天总店）和酒店的职员英文比较好之外，其他地方韩国人的英文发音普遍比较怪异。很多韩国中年人干脆就不会英文。

### 2) 在韩国偶尔会遇到比较粗鲁的人。

韓國鄉下仍然有很多比較粗魯的人，尤其是小孩子，會對外國人比較好奇，沒有什麼界限感。

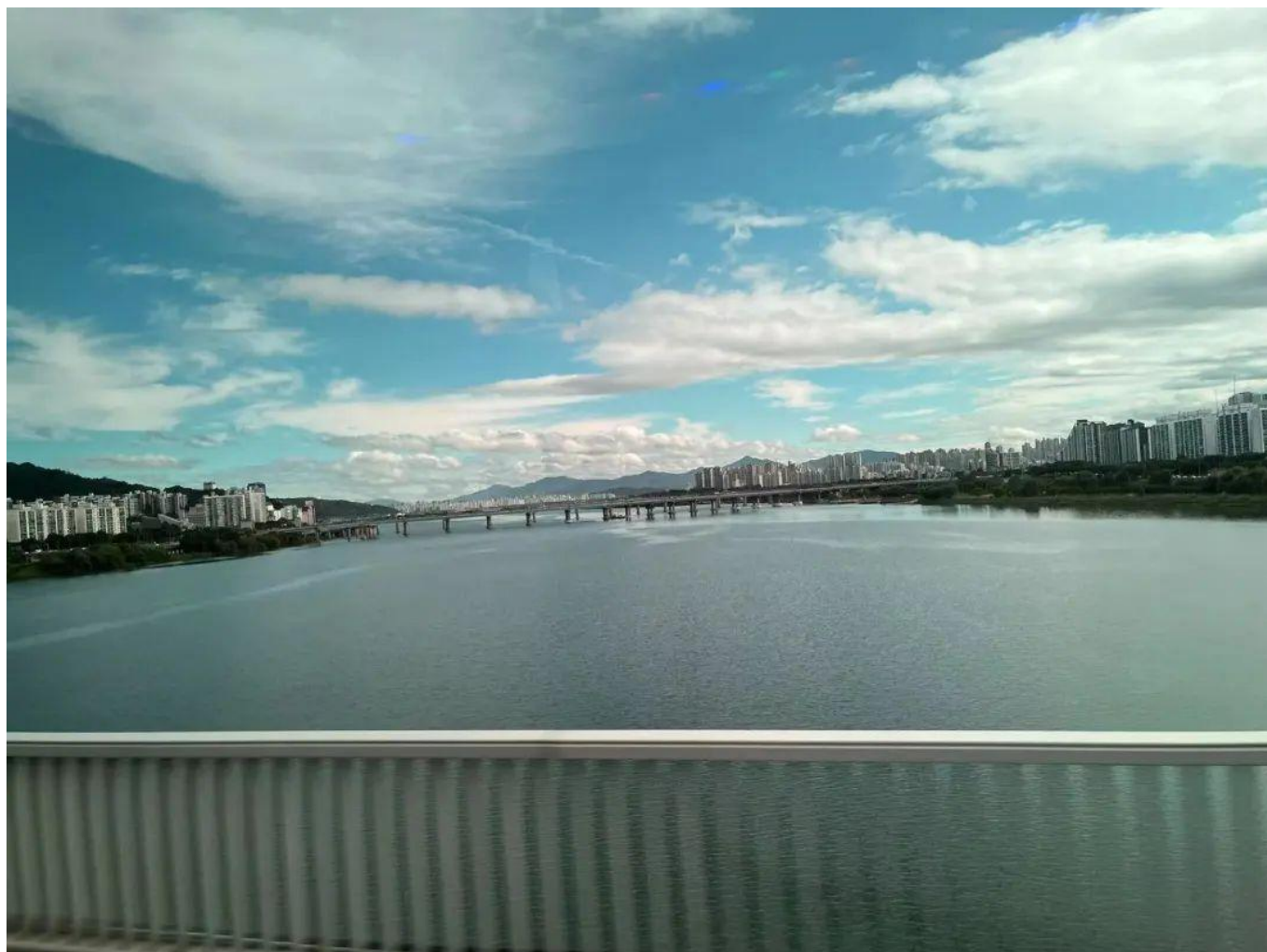
### 3) 韓國人等級觀念非常重，很容易出現階層固化。

在韓國旅遊的時候，導游告訴我，韓國人特別喜歡論資排輩。同一個學校，高年級學生相對於低年級學生來說就是前輩。兩人見面，一般都會問誰打誰小，小的必須對年紀大的人表示尊敬。後輩對前輩則必須恭敬——搞長幼有序，論資排輩，實際上就是把某種特權固化。同時也會導致階層固化。

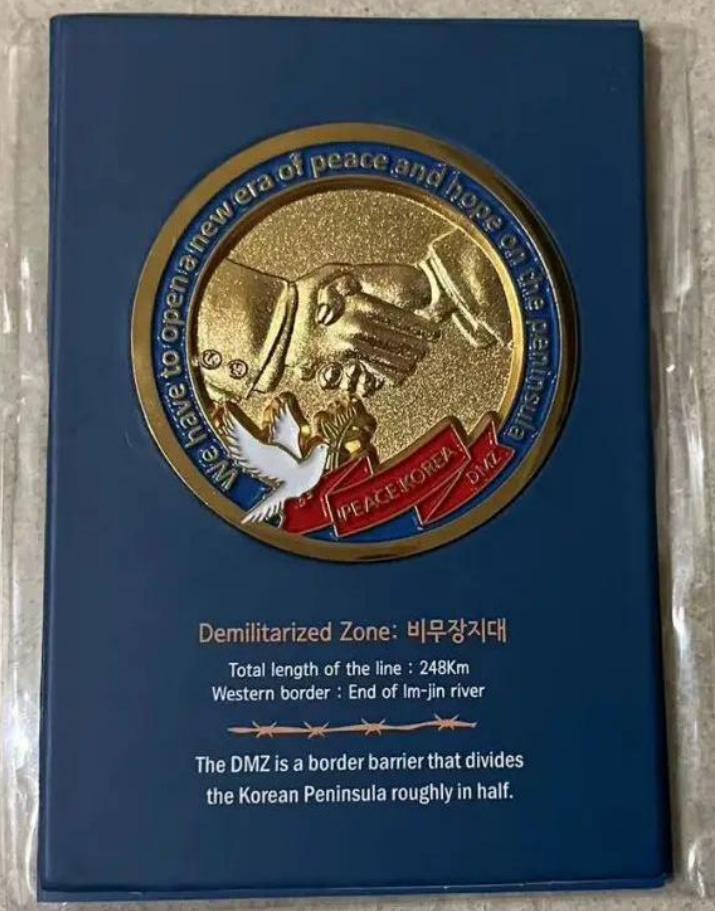
另外，據導游講，韓國人也會比較重男輕女——韓國男性和外國女性生的孩子算是韓國人，可以入韓國籍。但如果是韓國女性和外國男性生的孩子，就無法入韓國籍。

綜上，雖然韓國已經是一個發達國家，福利不錯，國民也比較有禮貌，但奈何韓國人對不會韓語的人並不算友好。韓語不流利的人，可以去旅遊，可以去韓國搞一個綠卡備用（畢竟比較划算），但是沒必要移居韓國——韓國最大的問題不在於其太像美國，而是其太過於“東亞”。語言問題好解決，但論資排輩，習慣於搞階級固化這類刻在民族骨子裡的文化問題短期難以解決。這也是為什麼很多韓國人自己都想要移民去其他國家。

言盡於此。



这里顺便搞一个福利抽奖：凡是在留言区留言的童鞋，第7位留言者将会获得财迷在三八线非军事区买的精美纪念章一枚：



而第14位将会获得财迷从韩国带回来的手霜两支：



PASSION &  
BEYOND

BUILDS A MOISTURE

barrier with  
yeast fermentation  
extract and which  
and keeps ceramide.  
elastic with skin soft and  
hibiscus  
flower extract

TOTAL  
RECOVERY  
CLASSIC HAND CREAM  
INTENSIVE

30 mL / 1.01 fl. oz.

PASSION &  
BEYOND

KEY INGREDIENTS

nutritious Rice Milk™  
honey and olives  
which which  
moisture retains  
leaving skin glossy  
and sumptuous

DEEP  
MOISTURE  
CLASSIC HAND CREAM

30 mL / 1.01 fl. oz.

最后，喜欢财迷文章，想了解更多？请在微信里关注公众号“JLTCM2016”，或扫描下列二维码：



同时，为防止失联，还请关注公号：“九龙塘月兑之家”作为备份。此号将在未来每月推出一篇有趣的润(yi)学(min)视频，同时也会把一些原创文章发这里：



各位还可以在微博、知乎、雪球、推特中关注ID：“九龙塘右眼财迷”。财迷会在这些平台同步发文。

各位也可以在B站(境内)和油管(海外)关注财迷的视频号:九龙塘右眼财迷。财迷暂定会每月发布一期视频。

各位想要了解财迷自己的投资动向（我会把个人投资记录经过处理后发到朋友圈）或者问财迷各种问题，请加财迷微信CMXHHK20（这个号也是用来防止失联的）。同时，财迷也会在朋友圈分享一些即时的经济信息（已经加过财迷旧微信号的读者请勿

再加，新号旧号内容都一样,否则会被拉黑)。财迷文三俗内容多，各位想要了解财迷分享的往期被删文章，可以从公号下“鼓瑟吹笙”一栏进入财迷QQ群观看。