

# 财迷 || 欲住世出世，须知机息机：联储降息、米股下跌与人仔破七

最近爆款消息极多，吃瓜群众目不暇接——四天前美联储降息放出大礼包。不少人都以为会是美股与金价齐飞，春草与K线一色。然而结果居然是金价跳水，美股暴跌：

## 美联储十年来首度降息 金价跳水美股暴跌



央广网  
发布时间：08-01 10:05 | 央广新媒体文化传媒（北京）有限公司

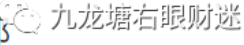
九龙岗右眼财迷

金毛狮王又出来放了一炮，要给神州加关禾兑，于是美股又跌两日，三根红柱简直要让人改变信仰：



另外，局里开会，表示房地产不作为短期刺激经济的手段：

## 中央政治局会议：房地产不作为短期刺激手段

2019年08月03日 06:00 作者：红刊编辑部 

同时央妈放下了节操，人仔破七（财迷最迟两年前就预测到了此事，不懂的请加我个人微信 chaimi2019 去围观我朋友圈）：

### 破7！人民币汇率突破重要关口，意味着什么？



北京日报客户端  
发布时间：08-05 13:32 | 北京日报报业集团



但央妈又旋即回应，能保持基本稳定：

### 央行回应人民币汇率“破7”：完全能够在合理均衡水平上保持基本稳定



中国经济网  
发布时间：08-05 11:04 | 中经网传媒有限公司



至于我等吃瓜群众，有图如下：



以上看似互不相关的信息有神马联系？背后又有神马趋势？我等小民又该如何看清形势，避凶趋吉？财迷这就为大家做个解毒：

### ONE. 华尔街：你大爷还是你大爷

华尔街这次好好的教了一下市场该如何做人——就看朋友圈的讨论，不少人逻辑如下：美联储降息，则流动性更加充裕，股市有了更多金钱，于是乎米股会上涨。同时，美刀无节操放水，辣么美元信用可能贬值，美刀相对于其他货币会贬值，这样就会导致避险情绪发生，利好贵金属，贵金属价格会上升。这逻辑本来没毛病，但却被现实狠狠地打了脸——美联储确实降息，但美股反而大跌，同时美刀兑人仔反而上涨：

# 离岸人民币 (香港) (USDCNH)

添加自选 在APP中查看

**6.9086** ↑ 0.0008 (0.0116%)  
2019-08-01 14:45:43

查看反向汇率 CNHUSD

今开	6.9078	昨收	6.9078	振幅	0.2237%	波幅	0.0154
最低	6.9019	最高	6.9173	报价	Axicorp Financial Services		

## 24小时内理财师对汇市最新观点和解答

新浪理财师: 该时段内暂无最新观点及解答, 点击查看24小时之前的观点及解答



伦敦金反而下跌:

伦敦金(XAU) 添加自选

1406.34 ↓ -7.44  
-0.53%

2019-08-01 14:46:00

最新价: 1406.34

开盘价: 1412.90

结算价: --

昨结算: 1413.78

买价: 1406.19

卖价: 1406.49



惊喜不惊喜？意外不意外？刺激不刺激？





点解会出现这种情况？目测很可能是因为早在一个月前华尔街一众庄家就已经在押钱赌上涨红利。看看道琼斯，从六月初开始就上涨：



再看看纳斯达克，也是一样：

纳斯达克综合指数(.IXIC)

美股在线开户

+ 添加自选

8175.42 ↓ -98.19(-1.19%)

Jul 31 05:16PM EDT

实时标准版

极速版

开盘: 8,290.80

成交量: 24.15亿

区间: 8,110.02-8,299.83

前收盘: 8,273.61

分时 5日 年线 YTD 日K 周K 月K 年K 5分 15分 30分 60分

2019/07/31 开 8290.80 高 8299.83 收 8175.42 低 8110.02 量 24.15亿 -1.19%

MA5: 8262.22 MA10: 8244.19 MA20: 8216.15 MA30: 8145.60



等到美联储鲍威尔出来放话，人家都已经涨到头。由于鲍威尔说了句虽然两情长久，但难以朝朝暮暮，于是大家期望落空，市场反转暴跌。

好叫各位看官晓得——这就是华尔街的割韭菜局。All Jiucai are GEable. 这里面谁割到了韭菜？答案自然是华尔街哪些一个月前就已经开始吃上涨红利的大佬。谁又成了韭菜？那自然是最近一周才投钱进股市/汇市/贵金属市场的小散。大家或许要愤慨并成为白左圣母，但没办法，物竞天择。说实话，神州公司已经早就失去了初心，木有了匠人的精神：

管清友在“吴晓波频道年中经济论坛”活动上表示，“十年之前的上市公司，大家认认真真造假，现在连造假都不认真，没有匠人精神，简直是在侮辱投资者和监管者的智商。”

九龙塘右眼财迷

华尔街比神州公司还是高几个 level，至少有一定技术含量，木有失去初心——在可以加杠杆吃提前量的时代，散户们在傻乎乎的坐等大鱼，但没想到人家大鳄们已经布下天罗地网。最多在享受大餐时流下两滴鳄鱼的眼泪。这个故事充分告诉我们：你大爷还是你大爷——想吃政策红利？华尔街分分钟教你做人。

大哥喝冰阔落



九龙塘右眼财迷

至于金毛狮王，对美联储是失望的：

## 特朗普：鲍威尔的降息幅度“让我们失望”

2019年08月01日 04:49 新浪财经

九龙塘右眼财迷 新浪财经

他失望是因为觉得美联储降息幅度还不够，没法提振股市，给他大选增光添彩。然鹅，鲍威尔就是不给你面子，川普能奈他何？可怜



川普还钦点了他做美联储主席，也资瓷他的工作，结果他还是一点情面都不讲。这就是思想不统一，搞条块分割，九龙治水的后果——川普曰：敌在华尔街。

有意思的是，川普在鲍威尔哪里碰了钉子，转脸就撒气对神州加 tariff——于是股市又连续两日下跌，不但前面提到的道琼斯指数大跌，纳斯达克也大跌：



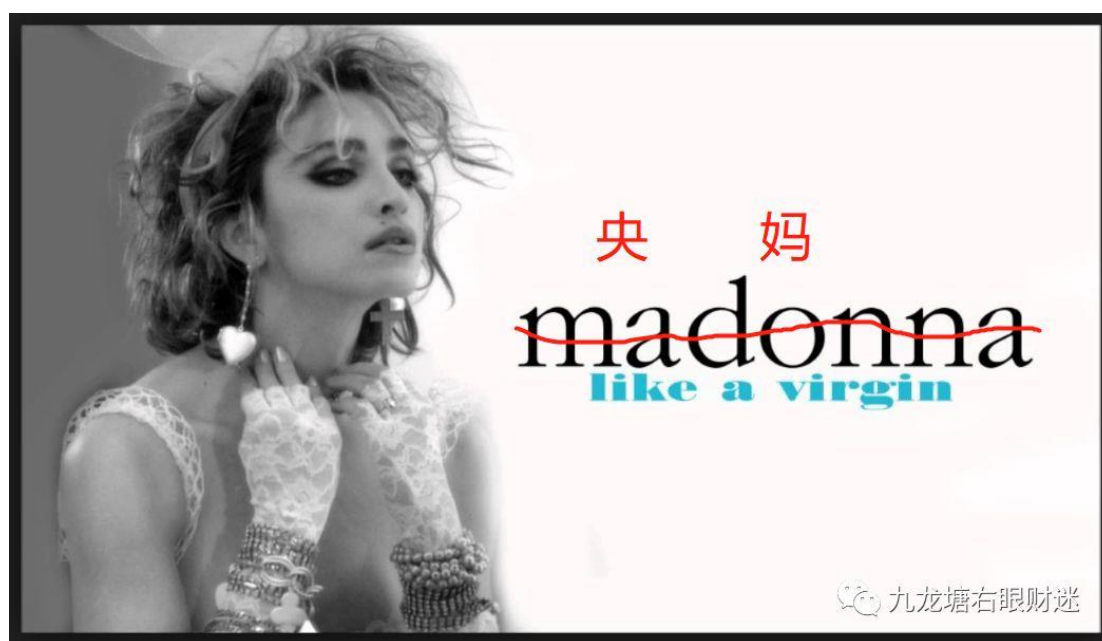
话说，要是谁能预先一个小时知道川普会加税，这个人就发了，绝对能成为世界顶级的内部交易者 (inside trader)——实际上后来神州央妈让人民币破 7，也是因此而起的连锁事件。各位可以想一

想，美股可以做空，如果再做多黄金，那就更完美。只要事先预估形势不对，埋伏好，说不定真的有惊喜。

## TWO: 神州反制与干货满满的会议

实际上，人仔破七，目测是神州对米帝加 tariff 以及在香江搞搞震（此事下周写文谈）的反击——汇率降下来出口成本降低，可以增加产品竞争力。同时鲍威尔并不想过多降息，但如果神州贬值，那么美刀本币就有了贬值鸭梨，就有可能打乱鲍威尔的计划。

只是，这样一反击，不但人仔多头哭晕在厕所，人仔最后的底裤——7 这条线——也被丢掉，央妈再也无法“宛若处女” (like a virgin)，目测以后只有学麦天后走性(feng)感(sao)路线，不时就丢掉底裤高歌一曲：



其实外部都好说，关键是内部要稳住。局内的军机会议就是要解决这个问题。会议内容前面的都套路，不多说；后面的内容和经济无关，也不多说。单只看和经济有关的内容，那就是干货满满。财迷这就为大家做个解毒：**正文：**“会议指出，当前我国经济发展面临新的风险挑战，国内经济下行压力加大，必须增强忧患意识，把握长期大势，抓住主要矛盾，善于化危为机，办好自己的事。”

**解毒：**要求大家有忧患意识，意思就是提醒下面的山大王们要认清形势，早做准备，不要还在哪里坐等央妈或别的谁来把 titties 送到你嘴边。更不要等到事情如黄河决堤，一发不可收拾，再来抱住庙堂大腿哭喊。就这个角度说，财迷之前是对的——我一直在提醒大家早做准备，不要刚开始岁月静好，各种加杠杆，等水淹过来了要怒火街头哭爹喊娘，找 XX 负责。所谓抓住主要矛盾，目测很可能就是反过来提醒自己友：有的锅该甩还得甩，不能死脑经“既要。。。又要。。。。”，要学会丢卒保车，丢车保帅。只要青山在，不怕没柴烧，保住革命火种，隔一段时间又会星星之火，阔以燎原。

**正文：**“会议强调，做好下半年经济工作意义重大。要坚持稳中求进工作总基调，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持新发展理念、推动高质量发展，坚持推进改革开放，坚持宏观政策要稳、微

观政策要活、社会政策要托底的总体思路，统筹国内国际两个大局，统筹做好稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定各项工作，促进经济持续健康发展。要实施好积极的财政政策和稳健的货币政策。财政政策要加力提效，继续落实落细减税降费政策。货币政策要松紧适度，保持流动性合理充裕。”

**解毒：**这都是大方面的指导。前面既然提出要善于化危为机，办好自己的事。后面就怕自己友不懂，所以给一点提示——五个坚持，两个统筹，是指导要如何坚持办好自己的事。目测为了建国 70 周年，财政政策会更积极，货币政策会略宽松。

**正文：**“会议要求，要紧紧围绕“巩固、增强、提升、畅通”八字方针，深化供给侧结构性改革，提升产业基础能力和产业链水平。深挖国内需求潜力，拓展扩大最终需求，有效启动农村市场，多用改革办法扩大消费。稳定制造业投资，实施城镇老旧小区改造、城市停车场、城乡冷链物流设施建设等补短板工程，加快推进信息网络等新型基础设施建设。深化体制机制改革，增添经济发展活力和动力，加快重大战略实施步伐，提升城市群功能。”

**解毒：**这前面是告诉大家新的蛋糕在哪里，乘春风的机会在哪里。其中的老旧小区改造，城市停车场、城乡冷链物流设施建设等补短板工程，据说有上万亿的市场。所以哪些基建队，建设公司仍能混

个温饱。（毕竟这个领域牵涉了很多人）提升城市群功能，意思就是要搞城市基建，变成城市群。

**正文：** “采取具体措施支持民营企业发展，建立长效机制解决拖欠账款问题。 加快“僵尸企业”出清。有效应对经贸摩擦，全面做好“六稳”工作。加大对外开放，加紧落实一系列重大开放举措。推进金融供给侧结构性改革，引导金融机构增加对制造业、民营企业的中长期融资，把握好风险处置节奏和力度，压实金融机构、地方政府、金融监管部门责任。科创板要坚守定位，落实好以信息披露为核心的注册制，提高上市公司质量。”

**解毒：** 这是给民企也要吃定心丸，解决其拖欠账款问题。同时对国企适当收紧，不与民争利。稳住军心的同时，通过 1) 对外开放，2) 引导钱进入实业，3) 压缩金融业利润以及 4) 开创科创板来稳住基本盘，随便试探是否能制造新的经济增长点。 “坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，落实房地产长效管理机制，不将房地产作为短期刺激经济的手段。巩固拓展脱贫成果。实施好就业优先政策，做好高校毕业生、农民工、退役军人等重点群体就业工作。保障市场供应和物价基本稳定。高度重视安全生产，加强自然灾害防治。”



**解毒：**这个就是财迷之前提过的“白刃不相饶”，对楼市严控，不但要房住不炒，而且不用这个做“短期刺激经济”的手段，这是下决心要戒掉吗啡的瘾了。联想到最近胡怀邦被查，这里面未曾木有立威的意思。大家想想，连国开行揸 fit 人都敢处理，还有谁不敢？最后一句就是保证不出事（安全生产和灾害防治），同时稳住底层，做好哪些容易出事的人的就业工作——高校毕业生、农民工、退役军人（话说财迷自己也帮助解决了一点就业，深有荣焉）。

上面这些措施，都是微操，有的治标，有的治本，有的标本兼治，未曾有一句废话，值得大家细细品味。

### THREE: 推演楼市汇市股市接下来的形势

实际上，局里的军机会议绝对不是空话，因为很多会议的内容其实已经在开始被实践。历史地车轮已经开始转动，一些人会风光一时，一些人会被碾为齑粉。

首先，要保住一批人：

**上半年地方债发行破3万亿元增长123%，有效资金提前半年到位**



第一财经

发布时间：06-24 09:54 | 上海第一财经传媒有限公司

九龙塘右眼财迷

根据公开数据，今年上半年地方债预计将发行31416亿元，与去年同期相比增长约123%。其中地方政府新增债券发行24368亿元，是去年同期的6.3倍。

近日接受采访的多位地方债专家对第一财经分析，上半年地方债发行规模较往年明显增大主要有两点原因。第一是官方要求地方债加快发行以更好发挥资金效益。去年底全国人大提前授权国务院下达1.39万亿元地方债限额，地方政府新增债券发行也因此从往年的五六月发行提前至今年1月。另外财政部要求地方在9月底前完成新增地方债发行任务。这都使得今年地方债尤其是新增债券发行明显提速。

为了支持地方经济发展，打开地方政府债务管理“大门”，今年新增债券规模比去年有明显提高。2019年地方政府新增债务限额为3.08万亿元，而去年这一数字为2.18万亿元。

九龙塘右眼财迷

其次，要放弃一批人。其中一部分是各类地产奸商，该暴雷暴雷，该清算清算：

## 274家房企宣布破产 房地产行业需重新洗牌



新京报

发布时间：07-29 02:30 | 新京报社官方帐号

九龙塘右眼财迷



人民法院公告网

THE PEOPLE'S COURT ANNOUNCEMENT

首页 最新公告 刊登办法 办理流程 公告办理 我的

公告内容 房地产

法院

公告类型 破产文书

查询公告

\*公告内容、法院、公告类型非必填项，但必须填写至少一项内容。

公告人	当事人	公告类型	发布时间	下载打印
安徽省淮南市中级人民法院	淮南市荣胜听安房地产开发有限公司	破产文书	2019-08-04	📄
昆明市西山区人民法院	昆明香缇玫瑰房地产开发有限公司	破产文书	2019-08-03	📄
沈阳市和平区人民法院	沈阳恩德房地产开发有限公司	破产文书	2019-08-01	📄
云南省昆明市中级人民法院	云南奥宸房地产开发有限公司	破产文书	2019-07-31	📄
无锡市新吴区人民法院	无锡嘉熙房地产开发有限公司	破产文书	2019-07-30	📄
邯郸市邯山区人民法院		破产文书	2019-07-29	📄
奉节县人民法院	晏强、李勇、王桂才、中国银行股份有限公司重庆沙坪坝...	破产文书	2019-07-29	📄
吉首市人民法院	湖南吉首精成房地产开发有限责任公司	破产文书	2019-07-29	📄
长兴县人民法院		破产文书	2019-07-28	📄
临湘市人民法院	无	破产文书	2019-07-28	📄
广东省惠州市中级人民法院	被申请人惠州市美地房地产开发有限公司	破产文书	2019-07-28	📄
芦溪县人民法院	江西怡和源房地产开发有限公司	破产文书	2019-07-26	📄

九龙塘右眼财迷

其原因是因为融资成本随着监管收紧而逐渐越来越高：

融资成本提高是这些中小房企破产的一个重要原因。据克而瑞统计，从融资成本来看，今年上半年，95家房企境内发债的平均成本为4.97%，境外发债的成本则为8.34%。事实上，2018年以来，房企境外债的发债成本便一直居高不下，特别是2018年10月，境外发债成本突破8%，之后均维持在7.5%以上。

高力国际华东区近日发布的中国商业地产投资市场研究报告就指出，能够轻易获得融资或再融资的日子已经结束，因此，投资者需要多元化的融资手段以确保未来所需资金和降低融资成本。其调研结果显示，银行仍然最被依赖，超过35%的受访者表示银行贷款将是其主要资金来源，随后依次为合资公司和战略联盟、信托、结构性产品、发行境外债券，对应比例分别为13%、12%、11%和11%。

 九龙塘右眼财迷

而之前乱放水的人，也被拿下：

### 国家开发银行原党委书记、董事长胡怀邦接受中央纪委国家监委纪律审查和监察调查

来源：中央纪委国家监委网站

发布时间：2019-07-31 13:00

分享 ▾

 九龙塘右眼财迷

国家开发银行原党委书记、董事长胡怀邦涉嫌严重违纪违法，目前正接受中央纪委国家监委纪律审查和监察调查。

融资监管常态化之下，各类奸商必然无赖化。为啥无赖？因为之前还能找到钱救急，现在无论如何都找不到，所以自己就先急了，容易肝火旺盛耍无赖。只是这样做也要看对象。没事怼一般人可以，去怼央视记者就容易反而引火烧身：我车马费没有收到，还千辛万苦来采访。原本以为你会叫我一声靓仔，结果你居然叫我 X 毛？

大族激光董事长今天怼央视记者内情：其实还有一句更劲爆的骂人的话没放出来，他骂记者你是什么屌毛？本来节目要把这话放上去，屌毛这个词用“哔哔”一声处理，括号（不雅词语）。高后来打电话来要道歉，节目播出前把这句话拿掉了，算是给高几分面子，否则怕是要上热搜。



九龙塘右眼财迷

另一部分被放弃的人目测是当初加杠杆较高的楼市投资（ji）者，上面需要通过冻结价格来限制他们。即使退一步假设，一线城市楼价不跌是真，楼市会一直横盘，对此，股民朋友最有发言权——横久必X。下图各位自己体会：



**深圳楼市横盘 3 年了！简而言之，不少业主基本是白供了 3 年月供，涨幅跑输资金成本，何况还有通货膨胀。**

以一套 500 万的房子为例，首付 3 成 150 万，贷款 350 万，月供成本在 1.9 万/月，限售 3 年总成本在 68 万多，接近 70 万。**如果年涨幅 5%，3 年后房子市值 579 万，剔除贷款+月供+首付成本后，即最终收益为： $579-350-70-150=9$  万，如果算上买房时税费+中介费，基本倒贴 20 来万。**

**如果涨幅 8%，3 年后房子市值 630 万，剔除贷款+月供+首付成本后，即最终收益为： $630-350-70-150=60$  万，如果算上买房时税费（得看具体房源区域、登记价、面积、欠款等）+中介费，基本是小赚 20-30 万。**

因此，当前深圳买房年涨 5% 基本是亏钱的，年涨 8% 基本才是保本的，**年涨 8% 以上才能赚钱。**

然而，当前楼市能做到涨幅 8% 的物业，又有多少呢？之前统计了深圳 60 个片区二手房近 3 年涨幅情况，其中发现大概 75% 的房子，买到即亏损。具体可点击查看：**买房≠赚钱！“深八条”后 75% 的房子，买到即亏钱！**

**当下二手房交易税费粗算为房屋总价 5-8%，如果未满两年、欠款较多，可能更多。简单来说，一套 500 万房子，交易税费成本为 25-40 万区间。**



锦上添花的是，恒大，泰禾这些大地产公司刚刚以极高的利息在香港市场上发了美元债。央妈一加息，许主席等人估计要哭晕在厕所。这些地产奸商如果暴雷跑路，楼市那恐怕就是花开富贵。而现在征信系统愈加严格，房奴如果断供就会成老赖，自身会被公示，没法坐飞机、高铁，住高等级宾馆不说，还可能殃及孩子前途：


**头条新闻** 头条新闻  18-7-12 08:02 来自微博 weibo.com 已编辑 +关注

【儿子考上知名大学，差点因爸爸的失信行为无法被录取】浙江饶先生的儿子今年高考考上北京某知名大学。学校却来电称：饶先生存在失信行为，请立即处理，否则不予录取。原因是饶先生欠银行20万贷款不还已两年多，此前他被强制执行但未正视，这下立马还清。#爸爸失信儿子无法录取#，你咋看？(青年时报)



当然，也不是说政策设计就是故意把老赖往绝路上逼。如果老赖们感觉到鸭梨太大，可以选择搞个人破产：

## 凝聚社会共识 实施个人破产制度

2019-08-01 06:31 来源：证券时报  九龙塘右眼财迷

但个人破产不是让人欠债不还，而是给一点豁免，剩下的以后一辈子慢慢还：

## 推行个人破产制老赖能欠债不还了吗？别想了！洗洗睡吧



中国经济网  
发布时间：07-18 09:44 | 中经网传媒有限公司

九龙塘右眼财迷

破产了，债不用还了？

太天真了！

根据其他国家和地区的实践，在个人破产期间内，破产清算机构会对债务人严格监控，所有财产都要报备，破产人只能保持最低生活标准。

一旦发现能变卖的资产，想转移连门都没有！随时都要变卖还债。也就是说，在仅仅保障债务人生存权的情况下，逼着他还债。

所以说，没事儿可别轻易申请破产，这个成本真的不低。

问题4

个人破产和老赖有啥不同？

对破产者的限制，在外观上确实跟对“老赖”的限制有点相似，但不同的是“老赖”基于失信原因被受限后，他欠的债务一分钱都不能少还。

但个人破产制度中，破产人受到限制后，部分债务会获得豁免，也就是说还有东山再起的可能性。

九龙塘右眼财迷

可以看得见的是，某些地产投资(ji)者的下场将会是如何——当初老大哥还只是“看成败，人生豪迈，只不过重头再来”。现在这些人“重头再来”不说，恐怕还会还一辈子房贷。

一句话，这就叫做化危为机——a)让财富的重新分配变得可以掌控；b)让各位地产(fang)投资者(nu)从此头上悬一把达摩克里斯之

剑；c)让这些以前喜欢在公共空间BB的有产阶级从此学会夹起尾巴做人，不乱动，不多言。 FOUR:我等小民的对策

形式既然已经分析清楚，窃以为我等小民有如下应对方式： 第一，刚召开的局子里的会议说了：棚改歇火，旧改要来。目测小城市房价低，旧改的必要性不强。反倒是一二线城市中心的老房子，地段好配套全面的小区支持旧改。所以目测一线城市旧改项目将来还有点搞头，会支撑住当地房价，也可以让大家乘点春风——为此，深圳城中村房东欢呼雀跃，深圳城中村房客瑟瑟发抖。

第二，前面已经分析过了楼市老赖的情况。各位啥都可以做，千万别做老赖。因为一旦成为老赖，就等于这辈子你都要替别人打工，永远不可能有积攒自己的第一桶金的机会。

第三，国内理财产品的风险越来越大：举个栗子，曾几何时，大家都喜欢买各种基本上是“刚性兑付”的信托。因为这类理财产品风险基本为零，而利润每年至少17%。但是，由于利润的来源——楼市——已经开始被管控。所以对于相关的理财，也需要控制风险，上面已经明文规定刚性兑付必须打破：

## 银行保本理财规模“瘦身” 刚性兑付将被逐渐打破



金融界  
发布时间：07-30 09:15 | 北京富华创新科技发展有限公司

九龙塘右眼财迷

# 理财产品不再“保本保息”，货基打破刚性兑付

2018-05-09 10:35:25 来源：沈阳晚报

九龙塘右眼财迷

## 打破刚性兑付 中国推动建立到期违约债券转让机制



中国新闻网  
发布时间：06-28 21:08 | 中国新闻网官方账号

九龙塘右眼财迷

所以，如果此时还有谁敢买信托或者相关产品，其风险就会大大提高。这样的话，对稍有常识的理财者来讲，恐怕信托就不再是一个较好的投资机会。第四，美联储的鲍威尔说不会持续放水，一方面固然拂了川普面子，另一方面确实也比较有节操。想想某地 2008 年为了让市场好看一点，四万亿立马出台，降息飞起：

时间	一年期存款基准利率			一年期贷款基准利率		
	调整前	调整后	调整幅度	调整前	调整后	调整幅度
2015.10.24	1.75%	1.50%	-0.25%	4.60%	4.35%	-0.25%
2015.8.26	2.00%	1.75%	-0.25%	4.85%	4.60%	-0.25%
2015.6.28	2.25%	2.00%	-0.25%	5.10%	4.85%	-0.25%
2015.5.11	2.50%	2.25%	-0.25%	5.35%	5.10%	-0.25%
2015.3.1	2.75%	2.50%	-0.25%	5.60%	5.35%	-0.25%
2014.11.22	3.00%	2.75%	-0.25%	6.00%	5.60%	-0.40%
2012.7.6	3.25%	3.00%	-0.25%	6.31%	6.00%	-0.31%
2012.6.8	3.50%	3.25%	-0.25%	6.56%	6.31%	-0.25%
2011.7.7	3.25%	3.50%	0.25%	6.31%	6.56%	0.25%
2011.4.6	3.00%	3.25%	0.25%	6.06%	6.31%	0.25%
2011.2.9	2.75%	3.00%	0.25%	5.81%	6.06%	0.25%
2010.12.26	2.50%	2.75%	0.25%	5.56%	5.81%	0.25%
2010.10.20	2.25%	2.50%	0.25%	5.31%	5.56%	0.25%
2008.12.23	2.52%	2.25%	-0.27%	5.58%	5.31%	-0.27%
2008.11.27	3.60%	2.52%	-1.08%	6.66%	5.58%	-1.08%
2008.10.30	3.87%	3.60%	-0.27%	6.93%	6.66%	-0.27%
2008.10.9	4.14%	3.87%	-0.27%	7.20%	6.93%	-0.27%
2008.9.15	4.14%	4.14%	-	7.47%	7.20%	-0.27%

现在却不得不去为之前的放飞自我擦屁股。所以，就这个意义上讲，绿纸头确实是更值得大家信任。关于常备黄白之物以及绿纸

头，财迷自从开始写公号就在提醒大家，说得口水都干了，相信这里不用多说了吧？

第五，如果你不能打败敌人，那就要加入他们。就现在看，纽约华尔街仍将全世界玩弄于股掌之间（而此时唯一可以和华尔街对垒的金融中心却生存于焦虑之中）。在这样的情况下，我们最好的办法就是干脆让华尔街来帮你挣钱——比如买哪些世界上享有盛名的公司的理财产品。这些公司包括了摩根大通（传说中的摩根集团）富达资产（出现过彼得林奇这样的投资界神话）等等。各位如果想了解，请加财迷微信 chaimi2019 并说明来意。或者请看文末财迷的小广告。

**总结：**米帝降息，华尔街大鳄们做局，一边流下鳄鱼的眼泪，一边教小散做人。央妈降息，一边反制米帝，一边宛若处女，教了多头做人。政治局会议则是准备慢慢收紧楼市，教地产奸商和楼市的投机者做人。陈继儒在《小窗幽记》里有语云：“欲住世出世，须知机息机”值此各种“教你做人”之时，大家需要懂得进退，一方面尽量避免做老赖或弃子，另一方面能“加入对方”，赚点小钱钱。

此诚所谓：“花繁柳密处拨得开，才是手段；风狂雨急时立得定，方见脚跟。”



言尽于此。



**通知：**出于一些看官的强烈请求，这里通知下，财迷理财讲座群第五期开始招人（说实话如果不是有些看官强烈要求财迷真不想再开新讲座，太花时间了）。群里直播原定的所有 8 次讲座（每次两个小时以上）。包括：1) 理财基本的原则和方法（一次）；2) 如何利用国内网银选择时机购汇及购买贵金属（两次）；3) 如何利用海外网银选择时机购汇/贵金属/基金（三次）；4) 如何选择海内外保险（一次）；5) 总结和升华（一次）。另外，各位可以观摩到财迷会在群里不定期演示自己的投资操作（具体看时间，比如之前的英镑，米帝科技股，以及最近的贵金属等机会）。财迷会先免费试讲，再正式开班授课。

财迷还需提醒您：首先，炒作海内外基金/贵金属/外汇有风险，您可以来观摩，之后的您自己的行为财迷不担负责任。财迷也不会向您推荐任何理财产品及机构。

其次，观摩中财迷只是操作纸贵金属/外汇/基金，最多能跑过通胀，和股票相比比较保守，并不能赚到太多。财迷不会用杠杆，但会给大家分享信息，请大家注意。

再次，您入群后请只分享和讨论贵金属/外汇/基金等个人理财相关信息，一旦换了话题，将被立即请出群。尤其不允许在群里搞各种推销。这是为了群内的好，请您见谅。

想要加入财迷理财讲座群者请加微信“chaimi2019”并说明来意。新加者财迷会先请您进入试讲群免费听一场试讲再决定要否加入讲座群(讲座群本身是要收费的,不收费大家没有成本,容易在群里聒噪,造成秩序混乱)。由于财迷希望控制讲座群质量,所以名额有限,先到先得,招满即止。望大家理解,手动抱拳。

最后，喜欢财迷文章，想了解更多？请在微信里关注公众号“JLTCM2016”，或扫描下列二维码：



同时，为防止失联，还请关注公号：“九龙塘书迷”作为备份。本号将在未来每两周推出一篇有趣的文化类文章，同时也会在应急时转发财迷文章：



各位还可以在微博、知乎、雪球中关注公号：“九龙塘右眼财迷”。财迷会在这些平台同步发文。财迷文章中三俗内容较多，故有删节，各位想看无码文章的请加财迷微信 chaimi2019（已经加过财迷旧微信号的读者请勿再加，新号旧号内容都一样，否则会被拉黑）或从公号下“鼓瑟吹笙”一栏进入财迷 QQ 群观看。