

财迷II补天裂：从一季度经济数据看寰球各国如何修补经济黑洞

此为财迷四月第二周公号文章的全文版，我已经调大字号，蓝色为删除部分，仅限于商业交流之用，私下在外传播者后果自负。

今天杰克马出来讲 996 被喷：

马云为“996”工作制站台：不多付出怎么成功？律师：“996”涉嫌违法

 上游新闻
04-12 19:53

 九龙塘右眼财迷

还有就是央妈在吝啬了一年之后，终于把持不住，又开始解开衣襟奶孩子，略略掉了一点节操：

【中国3月M2同比增8.6%创13个月新高】

格隆汇4月12日 | 央行公布，3月末，广义货币(M2)余额188.94万亿元，同比增8.6%，增速分别比上月末和上年同期高0.6个和0.4个百分点，且创2018年2月以来新高；狭义货币(M1)余额54.76万亿元，同比增4.6%，增速比上月末高2.6个百分点，比上年同期低2.5个百分点，且创2018年7月以来新高；流通中货币(M0)余额7.49万亿元，同比增3.1%，上个月同比降2.4%。一季度净投放现金1733亿元。

另外，海关总署一季度数据也出来了，据说情况不错：



商务微新闻

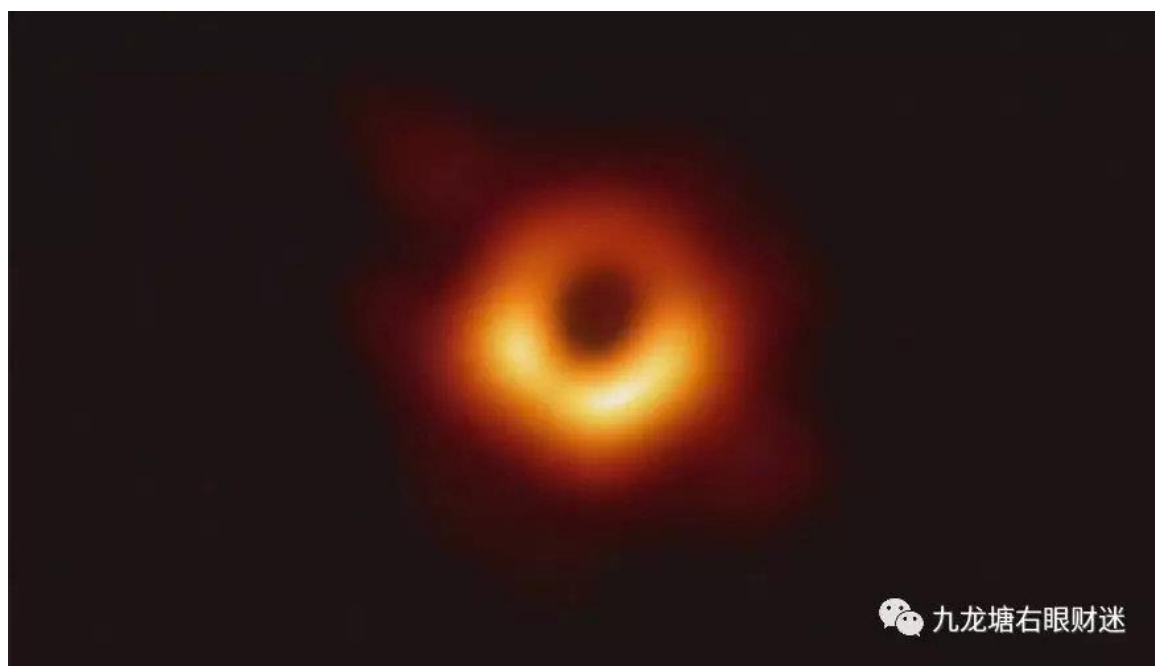
2019年一季度我国进出口稳中提质开局良好

2019-04-12 22:12

九龙塘右眼财迷

以上看似互不关联的信息之间有神马联系，背后趋势如何？我等小民又该如何看清形势，趋利避害？

正好最近黑洞的照片刷屏：



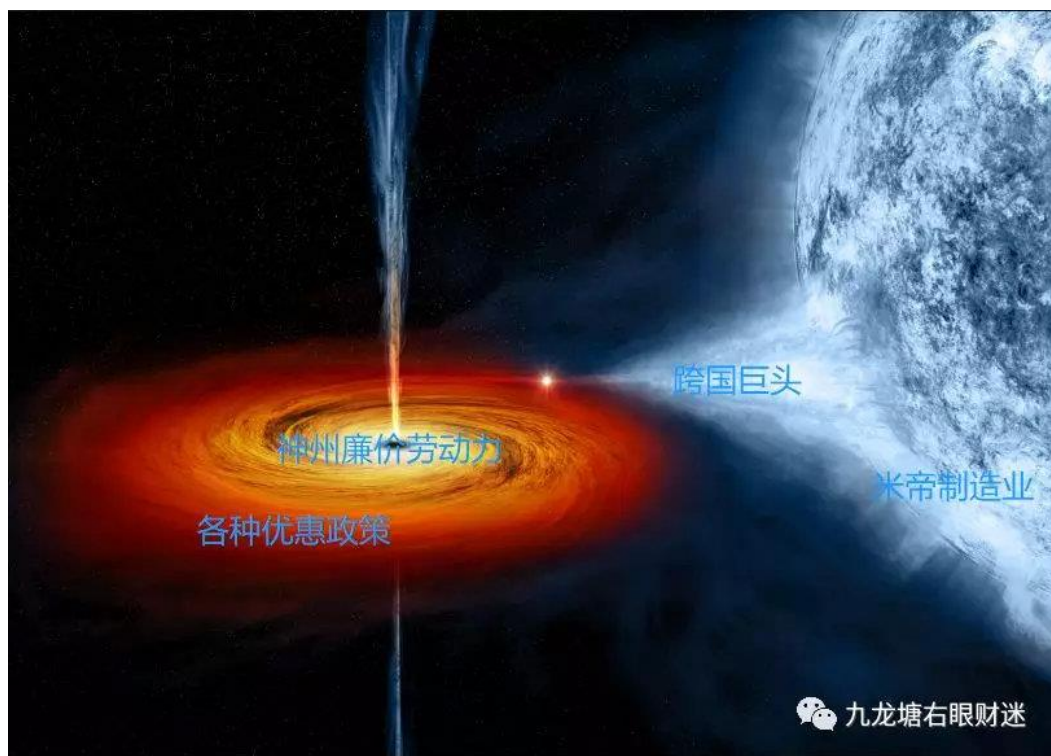
有公司乘机利用隐喻做了一波营销：



窃以为寰球各国经济也存在大量黑洞，很多趋势由此而来，现象由此而生。故财迷在此以黑洞为喻，做个趋势解毒和推演，以帮助大家趋吉避凶：

ONE：米帝面对的贸易黑洞

自从 90 年代末进入世贸体系以来，神州经济一直春风得意马蹄疾，经济高速增长，迅速积累了 4 万亿外汇储备。如果说其中没有搭便车那肯定不可能，具体看下图：



1860 年代前的米帝，北方向南方开放了市场，而南方却并没有市场可以向北方开放。如此一来，就等于南方搭便车，同时还抢了北方的出口市场，北方自然不爽，高丑伐木工上台并对南方宣战也就是自然而然。

如今似乎也有类似场景，在白宫搞出丑闻的帅哥柯灵顿奉行“接触”理论，满心欢喜地希望神州市场开放，结果发现对方不但搭便车进入世界市场，还学星宿老仙丁春秋练就吸星大法，把米帝制造业全

都吸到了东莞、苏州和郑州之类地方，搞得米帝东北部出现铁锈地带。且这个黑洞还越变越大。长此以往，米帝国将不国。于是米帝铁锈区的白垃圾们（white trashes)就大呼不爽，迎合他们的米帝金毛狮王被选上台，对神州展开了 trade 战，试图修补这个黑洞。

到了今年初，修补的后果已经显现，具体见下图（看不清点击放大看高清图，下同）：



从上图可以看到无论是同比（一九年 1 月和 2 月相对于一八年末），还是环比（一九年 1-2 月与一八年 1-2 月相比）神州的贸易顺差都在大幅下降，堪堪能维持顺差而已（几百亿，聊胜于无）。这还是川普已经同意延期，战斗已经被顺利推迟的情况下。

为了仔细研究是否这确实是受到 trade 战影响，财迷仔细看了分国家数据，图如下：

神州进出口一八及一九年1-2月比较 (制图: 九龙塘右眼财迷)

单位: 万元人民币

进口原产国(地) 出口最终目的国(地)	进出口		出口		进口		累计比去年同期±%		
	2月	1至2月	2月	1至2月	2月	1至2月	进出口	出口	进口
一八年1-2月 亚洲	100096374	229171113	51634935	115655992	48461439	113515121	15	15.8	14.2
一九年1-2月 亚洲	90,318,661	227,831,721	43,420,713	115,440,009	46,897,948	112,391,712	-0.5	0.3	-1.2
一八年1-2月 中国香港	11,807,269	27,423,209	11,626,044	26,836,553	181,226	586,656	11.5	12.2	-14.7
一九年1-2月 中国香港	9,233,202	26,115,177	8,924,318	25,106,084	308,884	1,009,094	-5	-6.6	66.5
一八年1-2月 日本	13,808,630	31,201,104	6,706,130	14,926,872	7,102,500	16,274,231	6.1	7.4	4.9
一九年1-2月 日本	13,914,902	32,425,260	6,393,135	15,464,205	7,521,768	16,961,054	3.9	3.7	4.1
一八年1-2月 非洲	9,422,066	20,337,004	5,279,772	10,773,772	4,142,294	9,563,233	19.7	19.4	20.1
一九年1-2月 非洲	8,947,042	22,058,256	3,719,214	10,960,680	5,227,828	11,097,576	8.5	3.1	14.4
一八年1-2月 欧洲	38901903	85888742	22620396	48368735	16281507	37520006	21.4	20.1	23.1
一九年1-2月 欧洲	35,872,351	90,544,390	20,437,476	51,428,137	15,434,875	39,116,253	5.7	7.1	3.9
一八年1-2月 拉丁美洲	13,510,220	29,090,250	6,987,802	14,528,100	6,522,417	14,562,151	24.7	25.2	24.2
一九年1-2月 拉丁美洲	14,033,122	33,764,257	5,619,054	14,471,284	8,414,068	19,292,973	15.8	0.2	31.1
一八年1-2月 北美洲	30,107,101	68,578,981	22,173,304	48,729,271	7,933,797	19,849,710	15.4	19.9	5.6
一九年1-2月 北美洲	23,747,438	59,897,293	16,943,778	44,548,665	6,803,660	15,348,629	-12.3	-8.1	-22.8
一八年1-2月 美国	27,508,342	62,769,527	20,577,516	45,467,397	6,930,826	17,302,130	15.8	20	6.1
一九年1-2月 美国	20,855,811	52,462,317	15,481,382	40,752,749	5,374,429	11,709,568	-16.1	-9.9	-32.4
一八年1-2月 大洋洲	8,058,369	18,476,126	2,606,544	5,844,288	5,451,825	12,631,729	7.2	11	5.6
一九年1-2月 大洋洲	8,111,443	20,057,129	2,111,145	5,766,637	6,000,298	14,291,729	14.2	11.1	17.1

从上图可知, 神州进出口对其他地区都是出超 (红字, 无负数) 唯有对北美及米帝是入超 (负数), 即使从日本和拉美进口来替代, 也无济于事, 只会增加负担 (想想巴西进口米帝大豆转卖给神州的新闻)。

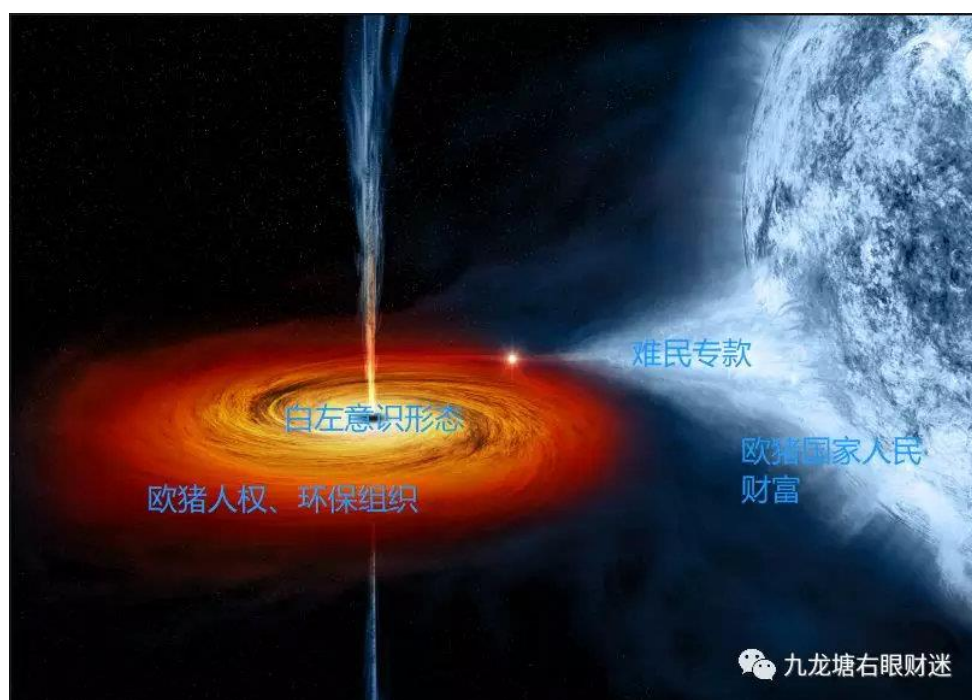
如此一来, trade 战确实是神州出超大幅下降的主要原因。米帝的入超估计也很可能由此下降, 金毛狮王川普修补黑洞的动作, 似乎正在走向成功。

这个图还告诉了我们一个悲伤的故事: 利用香港白手套来进口也无法补足这大量的下滑 (粉红色字体), 但还好有香江, 不然神州就应该是入超了。所谓的输入性通胀不会再有, 估计更多是紧缩。

当然，也有好消息，一季度进出口会回升。按美元计价，3月份，我国外贸进出口总值为 3647 亿美元，增长 3.1%。其中出口 1986.7 亿美元，增长 14.2%；进口 1660.3 亿美元，下降 7.6%。数据财迷还没来得及分析，只有将来再找机会讲。

TWO:欧猪国家的福利黑洞

欧猪国家由于当初经历过二战，所以尤其重视 human 权之类，生怕大家起来造反，由此出现的高福利社会被人诟病已久，再加上如今德意志圣母掌权，出现大量环保组织，靠着纳税人的钱大搞福利，甚至包括难民。这导致大量难民涌入，柏林斯坦指日可待，形成的黑洞如下：



奈何欧猪国家只是一联盟，没法效仿米帝做选举，友谊的小船说翻就翻——部分国家开始准备脱欧跳船。其中就有英吉利文翠珊疲于奔命：

从时髦首相到脱欧女人，特雷莎都经历了些什么？

人民日报海外网
海外网 04-11 16:28

九龙塘右眼财迷



九龙塘右眼财迷

至于高卢雄鸡勒庞得势：

女儿无端遭遇袭击 勒庞批法国治安“积重难返”



生命时报手机版

18-10-09 10:10



【环球网报道 记者 赵怡蓁】法国《欧洲时报》10月8日报道称，法国极右派政党国民阵线(现已改名国民联盟)主席勒庞的19岁女儿与其18岁的表弟报案称，他们于法国当地时间10月5日凌晨在巴黎郊区楠泰尔一家保龄球场出口处遭到两名男子袭击。

达 九龙塘右眼财迷

意呆利右翼胜选：

欧洲极右翼政党联盟成立，欧洲极右翼势力为何能快速崛起？



冲击时刻
04-10 22:11

据CNN报道，4月8日，意大利极右翼政党联盟党主席、副总理萨尔维尼正式发起“让欧洲再次伟大”运动，并成立欧洲极右翼政党联盟，准备在5月份举行的欧洲议会选举中大显身手，力争成为欧洲议会的多数派集团，对欧盟移民、外交等政策产生更大的影响。

九龙塘右眼财迷

波兰捷克不许移民：

被英媒质问“不接收难民居然还挺骄傲” 波兰政客怼得理直气壮



观察者网
18-08-06 14:47

自2015年欧盟通过各成员国强制摊派难民的计划起，波兰始终坚定地与之唱反调。

最近，波兰法律与公正党成员多米尼克·塔钦斯基（Dominik Tarczyński）接受英国第4频道的采访。塔钦斯基认为，波兰之所以安全，是因为拒绝接收非法穆斯林移民。

九龙塘右眼财迷

以上都是欧猪各国小民对白左福利黑洞的修正。至于能不能补上，那就不得而知，反正很多国家的意见就是补不上就散伙。大家各回各家，各找各妈。想要把纳税人的钱用来补贴难民，那是门都木有。

THREE:神州对黑洞的修补

神州有木有黑洞？那是当然有的，而且还不止一个。第一个是股市黑洞。

大家都知道，神州股市二级市场木有做空机制。但这并不是神州股市木有做空机制。神州股市是有做空机制的，下图自行体会：



我觉得A股特别适合做空，不让做空很脑残。

2019/4/5 20:00

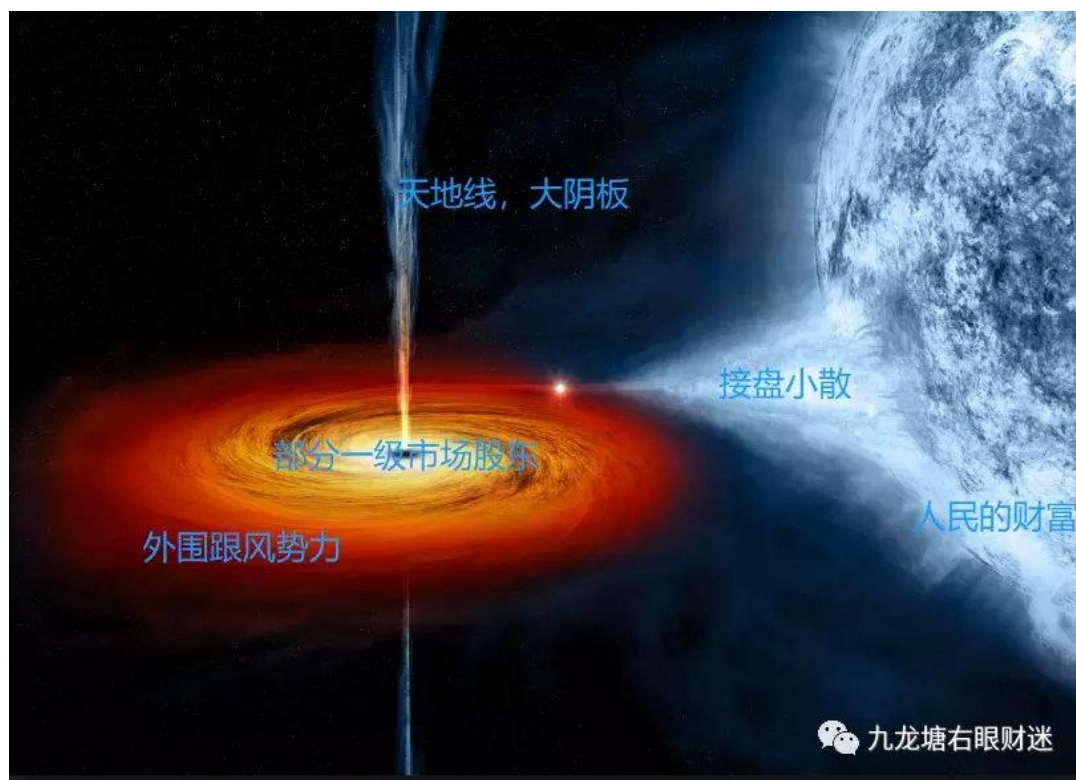
A股的做空都是特许做空，只有上市公司大股东可以做空：质押，减持，卖壳。

A股里唯一可以稳定赚钱的，就是上市公司大股东。他们赚钱的原因，就是整个市场里，只有他们拥有特许做空权。

2019/4/5 20:27

利康右眼财迷

这些人享有做空的特权，于是乎拿着银行的钱去搞 PE 上市，上之后质押、减持、卖壳的套路搞得飞起，经常一不小心就在股市搞出黑洞：



这导致前任富凯大厦揸 fit 人都不得不隔三岔五就跳出来痛斥：“野蛮人、妖精、害人精”。惊世骇俗，路人侧目。

不过，如今的股市，上有各种实时监测，下面盯住了各个特权做空者，再加上科创板搞起来支持新兴产业，制造新蛋糕。就现在看，这个黑洞是基本补好了。只是可怜前任揸 fit 人一片赤子之心，结果被调到别处避开风头，可见股市黑洞反弹的力道也很强大。

第二个是地方债黑洞：地方债务黑洞由来已久，大家都知道这里面问题巨大。但关键在于庙堂上户部不愿拿钱来填——深怕下面欲壑难填，搞出更大工程，更多的黑洞。于是各地山大王只好自己出去想办法。想来想去就把注意打到自己衙役小吏的身上，搞出这么一出戏：

辽源市民称借款给区政府年利率10% 现本息无法收回

2019-04-10 15:28:02 来源: 新京报(北京)

九龙塘右眼财迷

▲举报



借条上盖着辽源市西安区财政局的财务专用章。受访者供图

市民张磊（化名）告诉新京报记者，他是辽源市西安区某机关的工作人员，2009年左右，他开始借款给区政府。“当时也没有公示性的文件，就是领导口头通知，说每个单位都有任务，要筹钱来支持企业发展。”张磊介绍，利率有过浮动，但都保持在10%左右，出借人只需将款项打到指定账户，拿着银行相关票据后到区财政局领取借据。借款时间每满一年，就可凭借据到区财政局领取利息，并更换新的借据。

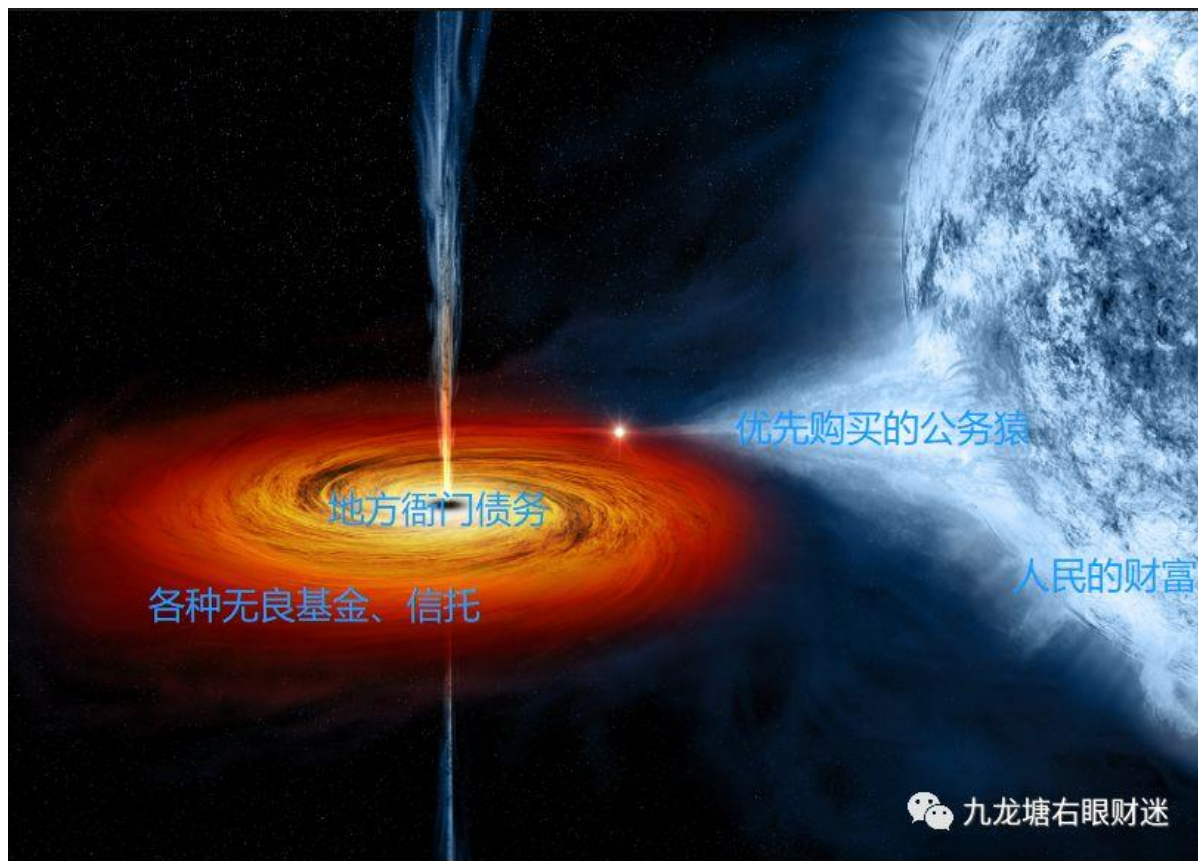
“利息挺诱人的，慢慢就有亲戚也挂在我名下投钱。”张磊说，他前后共借出40余万元。据其提供的借据图片显示，两张借据资金共计40余万元，款项说明写着“借款一年期”，盖有辽源市西安区财政局的财务专用章。张磊说，借款期间其几乎都能如期拿到原定的利息，但2018年9月份开始，听很多人说无法正常拿到利息，他想要回本金发现也无法取回。

另一名西安区某机关的职工郑强（化名）证实，自己从2015年开始，前后投入了约50万元。到2018年9月份，其中一笔借款恰满一年，但利息未能如期到账。

九龙塘右眼财迷

其实这当初都是福利，毕竟利息高，油水丰厚。但到了后来，一来领导升迁，没意愿管，二来经济形势不好，没能力管，就成了“你看上了我的利息，我看上了你的本金”。至于这群人投入的本金，不知道是否又在琼州某处变成了海景房。

所以，目测如今债务方面就有黑洞如下：



这个黑洞一直呆在哪里，如何修补目测各方还未达成共识，反正一直处于继续坍塌的状态。

央妈这次放下节操放水奶孩子，估计也还是因为这债务黑洞的问题——本金不还，起码利息要继续还。自己熊孩子搞出的黑洞，哭着也得去填。

除此之外，目测还有一个可能的黑洞——返乡就业。话说近来 O 记聒噪四眼仔三下乡锻炼自己，被一些人说成是新时代“上山下乡”，这个确实不属实。但近年来鼓吹大家返乡创业的新闻确实是屡见不鲜，财迷一搜就是一大把：

让大学生返乡创业更顺畅

中国经济网
04-10 07:13

据报道，在乡村振兴战略带动下，西藏拉萨市高新区近年来积极吸引企业投资创业，有力拓宽了本地大学生的返乡就业和创业渠道。相比过去，如今当地大学生在家门口就业创业日渐增多。对经济发展相对落后的地区来讲，这是一个令人欣喜的趋势。

九龙塘右眼财迷

做好返乡青年创业服务工作（代表之声）

全国人大代表 郭乃硕

2019年04月11日05:21 来源：人民网 - 人民日报

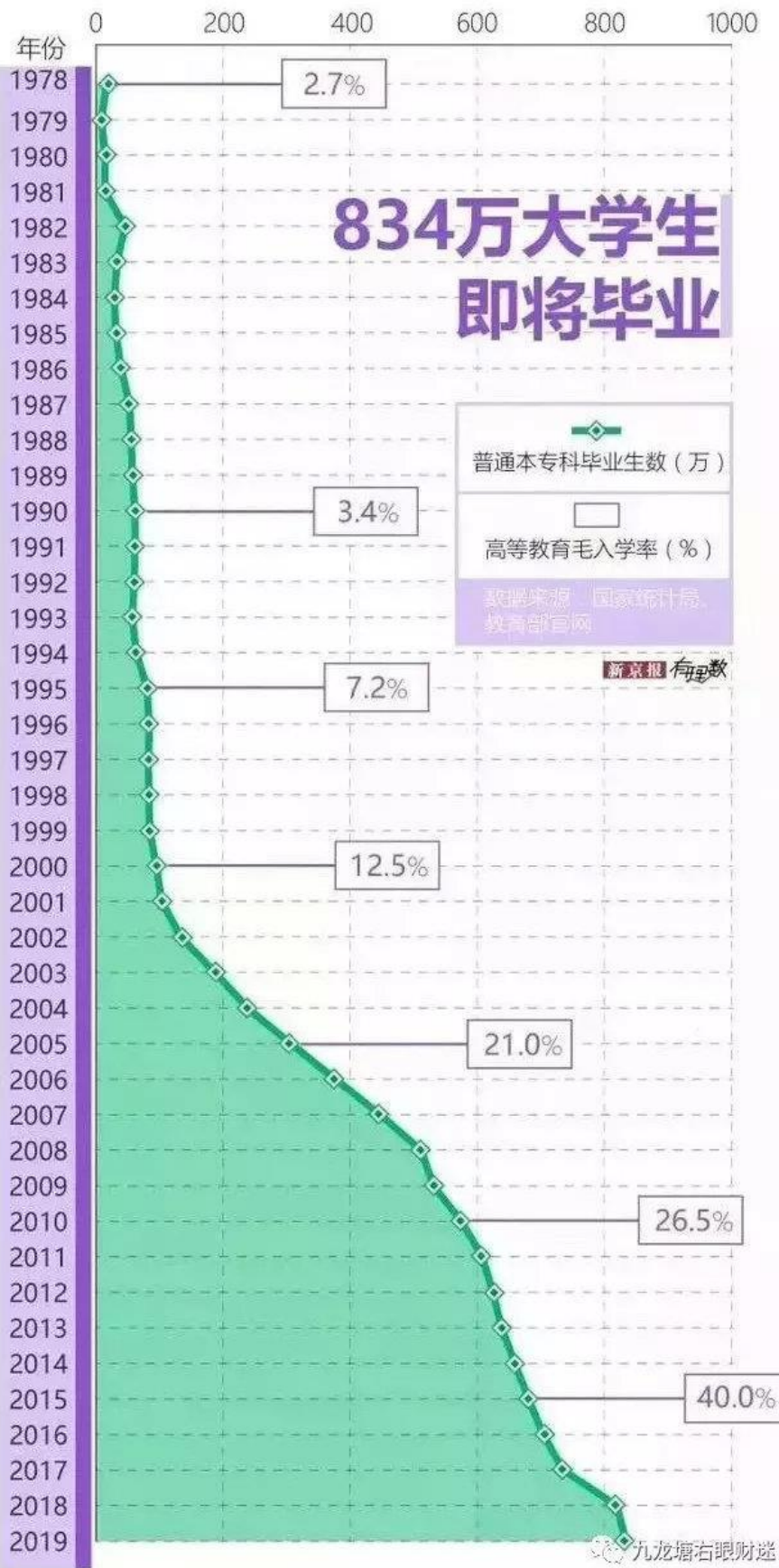
九龙塘右眼财迷

一名“85后”养牛娃回乡创业记

中国新闻网
04-12 19:44



原因也简单，神州需要就业的四眼仔数量本身就很大：



之前四眼仔们无法就业，都是让大家读研读博往后拖，到了现在没法拖了，但待业青年数量就更大了。如今已经是暮春四月，春招都早已过去，如果这个时候四眼仔还没找到工作，那就真的要凉。如此情况下，各方面自然需要一起努力，把四眼仔们送回医保社保极低（低福利）而又工种溢价极低的地方大有作为。

但问题在于：农村究竟能不能留住人？农村的钱是不是好挣？

回顾历史，神州近年来真正的成功就在于把农村劳动力解放出来，送进沿海的工厂里，参与世界贸易分工——不管是 80 年代苏南的乡镇企业和珠三角的代工厂，还是 90 年代的加入世贸，都是在不断地利用农村劳动力来为世界贸易做贡献。

想当初各种农民伯伯乡下妹，杀马特洗剪吹在血汗工厂里天天 996，点解还任劳任怨，不想回乡下？原因很简单：农业劳动价太低，无法支撑家庭生计。

90 年代恰逢教育/医疗产业化，孩子一学期读书动辄上百，进医院不能再报销，商品房更是几个月工资都没法买一平。在农村苦哈哈干一年，出产的粮食加上养两头猪几只鸡，刨去种子化肥农药成本以

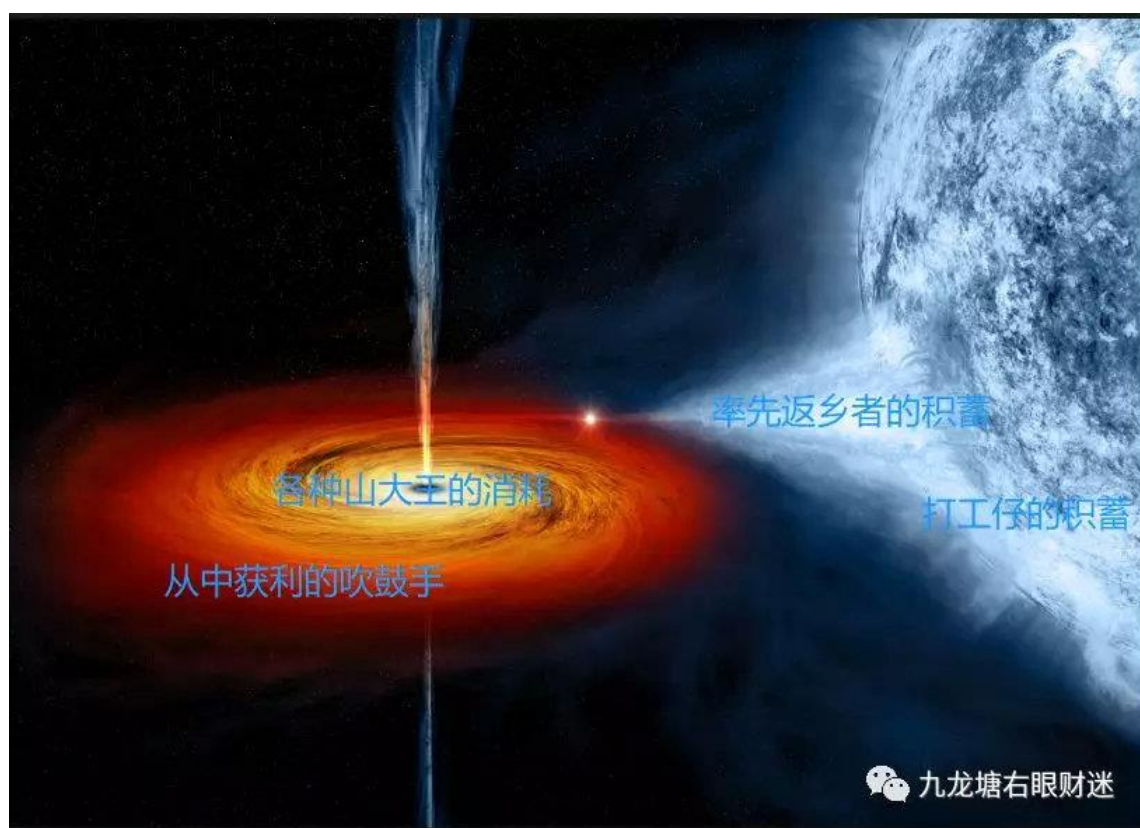
及农业税，剩余的钱一年孩子读书都不够。更何况还要修新房，置办电视/冰箱/洗衣机，娶媳妇？

而来到深圳/广州，进厂，一个月两三百，一年三四千，是在农村的收入的好几倍，农村的田地丢给老人和女人做，农忙的时候回家稍微帮下忙，粮食照样可以有收成。这样干个几年，回家盖房娶个媳妇，刚好合适。虽然劳动报酬只是利润的极小一部分（十分之一甚至几十分之一），大头都被米帝欧猪的跨国企业拿去了，但是就这样也比呆在农村好过多了。也算是享受了一丢丢全球化的红利罢。

现在的问题是：神州好不容易把农民请进城，又把他们搞回去创业，你确定能成功？

这个世界上最重要的事情就是分工，高技术类型的工种回报更高。大部分大中专学生本来就是为融入各种分工体系里做准备的，让他们回到农村，基本上等于浪费了他们的教育。即使他们的教育没有被浪费，这些人是不是真的能找到市场，把东西卖出去，也值得怀疑——一个证据是财迷自己就有朋友在南粤乡下办农场，其利润薄如蝉翼。还有一个证据是丁三石一直有尝试做有机农场，养点猪啥的，如果这个挣钱，恐怕他早就转行养猪了吧？还用的着继续开发游戏骗小孩子的钱？

农业本来就该集约化，米帝百万农民不但养活三亿多米帝人，还能成为全球第一大粮食出口国。神州的几百万青年回到农村创业，不外乎搞一点有机农产品深加工什么的，本质是更多人回农村抢农民饭碗，是违反集约化规律的。是不是真的能持续目测就是个问题。这些人说不定为了创业花光在城里打工挣到的钱之后，又会堕入贫困之中，因此这很可能也是一个黑洞：



长此以往，只怕会脱贫攻坚任务鸭梨更大。

但呆在城里，就难免会被逼着 996。经济不好，2000 年以来的福利就不要想了，乖乖回到资本主义社会初级阶段，忍受老板们的剥削。

FOUR: 我等小民的对策

形势既然已经分析清楚，我等小民又当如何应对？

窃以为有对策如下：

第一，现在形势是经济下行，几个黑洞都亟需修补。各家企业的利润都不足以覆盖成本，只有减员的同时最大幅度压榨剩下的员工，996 或 8816 搞得飞起。各位还有工作的，要深刻认清形势，有一份工打已经很不错，别动不动就要辞职。

杰克马京东刘那就是算准了下面的人辞职了会找不到工作才敢肆无忌惮地 996。而且以他们的精明程度，绝不至于口无遮拦。敢出来这样大放厥词，肯定事先征求了上面的同意。毕竟现在非常时期，自然要用非常手段——不要以为神州只会 turn left, 萧条时期减少福利，增加工作时间，turn right 也是很正常的。毕竟不管是白猫黑猫，能帮 L 爷解决问题那就是好猫。

实际上，杰克马是说了句大实话——你要感谢能 996，木有 996，不少人就只能赋闲在家或者回到农村天天为房贷发愁了。

第二，打工攒了点钱，如果没有看准市场，做过大量调查，千万别轻易回乡创业。财迷就认识几个地产老板没项目做了，稍微被一忽悠，就跑到乡下承包了几百亩土地种水果，现在最大的问题就是找不到市场，卖不出去。

他们也不是没想办法——多搞点嫁接，不打农药，把水果档次提高一点，都试过了——然鹅，老实讲，在财迷看来这和东北人下岗了在街头一起摆摊一样的没前途——大家都没几个鸟钱，市场有限，你卖烧饼给我，我卖几件衣服给你，但凡有一样东西好卖，大家都蜂拥进去，这样东西很快就会卖不动——问题是这些老板把自己家里仅有的资金和时间精力都砸进去了，他们已经没有别的选项了。

实际上，各位可以仔细观察，但凡是一个地方没有能融入国际分工挣外面大钱的龙头产业，该地额人会都过得非常艰难的。有限市场内，回乡创业并不是那么能挣钱，好不容易攒的钱投进去，很可能卖不出去不说，万一再遇到工商税务环境消防的小官吏刁难，那就真的叫天不应，叫地不灵。

第三，哪些尚能创造外汇的企业会得到扶持，在这些企业里面至少安全系数大些。海关总署在发布 18 年的数据时特别提到这件事：

“2018 年，我国民营企业进出口 12.1 万亿元，增长 12.9%，占我国进出口总值的 39.7%，比 2017 年提升 1.1 个百分点。其中，出口

7.87 万亿元，增长 10.4%，占出口总值的 48%，比重提升 1.4 个百分点，继续保持第一大出口主体地位”...“ 2018 年，我国民营企业对外贸进出口增长的贡献度超过 50%，成为我国外贸发展的一大亮点。同期，外商投资企业进出口 12.99 万亿元，增长 4.3%，占 42.6%；国有企业进出口 5.3 万亿元，增长 16.8%，占 17.4%。”

由此可见，民营企业才是神州经济的最后基本盘和命脉。海关总署的姥爷们也对此有深刻意识，特别把这一块提出来讲，专门表扬之。这些创汇企业就和北韩在外的几十万劳工一样，会被姥爷当成宝贝。所以这类企业以后应该会得到更多支持，起码不会被银行轻易抽贷，各位如果无法进入体制（其实现在事业单位改制之后，体制内名额越来越少了），在这类企业里面呆着也不失为一种较好的选择。

第四，**debt** 黑洞一直在坍塌，肯定还会引发出幺蛾子的。最新消息一个是房企大挪移（这是一位姓郭的看官提供的消息，感谢这位看官）：

房企大挪移 多个三四线城市项目计提跌价准备

本文来源于:21世纪经济报道

2019/04/08

“ 先知先觉的开发商们正在“逃离”三四线，或者说，他们中的很多人从未深入三四线。 ”

辽宁营口，一个位于辽东半岛的三线滨海城市，却是很多开发商心口的“痛”。

6年前，一家央企开发商在此销售停滞，“铩羽而归”；6年后，万科在2018年财报中，将其位于营口的海港城项目计提存货跌价0.68亿元。

数据显示，万科海港城所在的鲅鱼圈板块，在售楼盘达83个，大部分价格在3000元/到8000元/平方米。均价6000元/平方米的海港城，位置尴尬。

“卖不动”、预期亏损的不仅是万科，也不仅是营口。诸多迹象显示，2018年四季度以来，多个三四线城市楼市开始放缓，需求不再。

先知先觉的开发商们正在“逃离”三四线，或者说，他们中的很多人从未深入三四线。等到2019年的春天，一二线率先回暖，这个趋势越发明朗。

 九龙塘右眼财迷

另一个是黑龙江鹤岗的房价下滑严重：



注意上面这些房价的单位是一套，不是一平。财迷本来还不信，直到亲自去 58 同城上求证了一下：

租房 二手房 商铺 生意转让 写字楼 厂房 仓库 土地 车位

鹤岗58同城 > 鹤岗房产信息 > 鹤岗二手房

二手房 小区 地图找房 新房 经纪人

区域: 全鹤岗 工农 向阳 南山 东山 兴山 兴安 绥滨 萝北

总价: 不限 30万以下 30-40万 40-50万 50-60万 60-80万 80-100万 100-120万 120-160万 160-200万 200万以上

面积: 不限 50㎡以下 50-70㎡ 70-90㎡ 90-110㎡ 110-130㎡ 130-150㎡ 150-200㎡ 200-300㎡ 300-500㎡ 500㎡以上

厅室: 不限 一室 二室 三室 四室 四室以上 室 厅 卫

其他: 朝向不限 楼层不限 产权不限 类型不限 装修不限 房龄不限

鹤岗二手房出售

个人房源

安选房源

视频看房

商铺出售

写字楼出售

房源推荐

满五唯一 近学区 南北通透 随时看房 不看商住两用

默认排序 总价 单价 面积



老街基妇婴医院综合楼, 2室1厅1卫, 3楼吉卖 顶

今天

2室1厅1卫 102㎡ 南 低层(共6层)

妇婴医院综合楼三楼层学区房吉卖 - 全鹤岗

个人 - 杨先生

19万
1862元/㎡

九龙塘右眼财迷



二看永祥小区紧邻派出所22线站点楼房前方就是大广 顶

今天

2室1厅1卫 64㎡ 南 中层(共6层)

二看永祥小区 - 全鹤岗

个人 - 张先生

8.0万
1250元/㎡



吉吉吉吉吉卖房 欧亚医院旁 华隆三号楼7万不包 顶

今天

2室1厅1卫 69㎡ 南 高层(共7层)

欧亚医院 - 全鹤岗

个人 - 张薇

7万
1014元/㎡



平台上一楼 儿童公园北门 永丰丽景花园 顶

今天

2室1厅1卫 73.40㎡ 低层(共7层)

丽景花园 - 全鹤岗

个人 - 韩先生

20万
2724元/㎡



二看宏瑞。永祥 丰裕。荣华。爱丽2楼。3楼。4 顶

今天

2室1厅1卫 72㎡ 南 低层(共6层)

宏瑞家园 - 全鹤岗 - 西解放路

经纪人 - 鹤岗房产18

11.5万
九龙塘右眼财迷

所以尽管财迷已经说过多次，这里再说一遍——三四线城市相对于一二线房价是很难稳住。各位没必要为了投资在三四线城市买房。即使是刚需，也都可以等等。其中最核心的问题不是房价本身，而是以前留下的债务黑洞不断坍塌，以后说不定会出神马么蛾子。

总结：大家都说如今是比烂的时代，似乎确凿也有点道理。米帝有产业虚化黑洞，欧猪有白左福利黑洞，至于神州，光是列出来的就有股市、地方债、下岗优化潮三大黑洞。辛稼轩有词云：“事无两样人心别。问渠侬：神州毕竟，几番离合？汗血盐车无人顾，千里空收骏骨。正目断关河路绝。我最怜君中宵舞，道“男儿到死心如铁”。看试手，补天裂。”盎格鲁撒克逊传统使然，在米帝，川普作为“俊骨”主动跳出来要修补黑洞。文翠珊虽然不情不愿，但也被请出来修补黑洞。而在神州，有的黑洞已被补上，有的黑洞还在继续坍塌，也不知道何时才会有妙手前来“补天裂”。我等小民，还需看清形势，不要一不小心让自己的财富掉进黑洞之中，还需要领导费心来“精准扶贫。”

言尽于此。

最后，喜欢财迷文章，想了解更多？请在微信里关注公众号

“JLTCM2016”，或扫描下列二维码：



同时，为防止失联，还请关注公号：“九龙塘书迷”作为备份。本号将在未来每两周推出一篇有趣的文化类文章，同时也会在应急时转发财迷文章：



各位还可以在微博、知乎、雪球中关注公号：“九龙塘右眼财迷”。财迷会在这些平台同步发文。财迷文章中三俗内容较多，故有删节，各位想看无码文章的请加财迷微信 [chaimi2019](https://www.wechat.com/p/chaimi2019)（已经加过财迷旧微信号的读者请勿再加，新号旧号内容都一样,否则会被拉黑）或从公号下“鼓瑟吹笙”一栏进入财迷 QQ 群观看。