

**【重磅】房事博弈（上）：楼市巨轮说翻就会翻 大部分中产或将受到影响**

天下苦于房事久矣，财迷想聊房事亦已久矣，然回环顾之，却久不敢动笔。这实在是因为房事是决定中国经济的最重要变量之一，中国的历史进程甚至都会受其影响。所以财迷花了很多时间来观察和思考，现将一部分思考写出，望大家阅读并指正：

另外，有人说看了财迷文章会觉得财迷悲观。财迷想说，财迷并不悲观或者乐观，财迷是力图客观：财迷只根据事实提出假设，用数据证明假设，再根据假设提出预测。在本系列文章中，财迷会尽量给你展现一个客观的博弈牌局。财迷只按事实说话，最后如何，财迷也没办法的。

如今的房事，大家都看得到，在出现分化。这天下大势，借作文豪周的话说，就是：有的高升，有的隐退，有的前（钱）进。这其实是关键时刻，因神州绝大部分中产的最大财富就是房。而现在楼市的分化，必然会导致中产的财富出现分化。在这样的关键节点上，中产者究竟该如何出牌？这就是财迷想替您分析的：

先立论：楼市的泰坦尼克号巨轮眼看着就要撞上冰山了，现在大家都在出逃，而神州经济中最大的博弈也将出现。

然而要讲清楚原因，就必须历史地看待问题（historic view），这必定是一个较长的故事（long story）。下面让财迷来替您解毒吧：

财迷认为，要搞清楚中国经济的一些重大问题，必须要认识到中国作为一个有限公司，里面的经理层和董事会的关（mao）系（dun）。这个关（m）系（d）发展到现在，其实已经成为中国房市的主要关（m）系（d）。那么，这个关（m）系（d）最早起源于什么时候？那就要从1993年7月说起了：



秋风起于青萍之末。多年之后，当雄鸡诺夫站在中国房地产业这个规模以万亿计的庞然大物面前，准会想起 1993 年 7 月 23 日那个阳光明媚的下午，是他全国财政会议上首次正式提出分税制的想法，造就了这个巨大的市场。

雄鸡诺夫上位时时局多艰：国内物价闯关失败，引起不能详细描述的风波，并导致了不能详细描述的人下台。国内反对资产

阶级自由化的风浪一波高过一波。只见此时两猫斯基携家带口南巡，在南海边放出了“谁不改革谁下台”的狠话，并把雄鸡诺夫调进中央主管经济。所以雄鸡诺夫虽有尚方宝剑在手，但却面对了一个烂摊子：各地经济几家欢喜几家愁。很多地方不敢努力搞经济。中央财政则接近枯竭。于是雄鸡诺夫大刀阔斧开始改革，其中上任三把火之一就是这分税制改革。

这世界上，什么东西到了中国都会变味。比如基督教到了中国，成了拜上帝教，耶稣平白无故多了个兄弟洪天王。分税制本是吴敬琏建议仿效美国的做法，其好处是让地方和中央各有财权，促进地方自治，但到了中国反而成了“削藩”的工具，促成了中央的集权。可怜老吴这种自由主义经济学者还天真地以为分税制会带来更多权力下放，结果被耍的团团转。

雄鸡诺夫不光是抬棺材又是地雷阵叫得欢，做事也雷利风行，各种地推不含糊。93年在海南，该破产破产，该清算清算。央行行长不给力也被靠边站。果然是“雄鸡一叫天下白”，海南落了个白茫茫大地真干净。但这次推广两税制，雄鸡诺夫也棋逢对手，那就是各地都抚。自从80年代中央权力下放，让各省自己想办法搞钱后。其他省还好，粤、沪、浙、苏各省可是偷着乐。这些省份都背靠沿海，又有发展工商业大搞“资产阶级经济”的传统。一时间各种乡镇企业风起云涌，经济很快冲了

上来。尤其是广东，背靠香港，把假洋鬼子们请进来各种好好伺候，要地给地，要政策给政策，初步建立起了富士康 1.0 的雏形。到 1987 年，广东省工业产值就已占全省工农业总值的 79.6%，成为国民经济的主导部门。主要产业食品、机械、化工、纺织缝纫业大都是从香江转移过来的。所以这些省份小日子过得很是滋润，各种闷声大发财。现在这些地方忽然间听到雄鸡诺夫要把财权收上去，而且是二八开，中央 80%，地方税收只有 20%，那真是晴天霹雳。广东从花帅开始，就是天高皇帝远，有地方主义倾向，这次也是一样，死活不肯干。雄鸡诺夫憋着没法，只好让步：兄弟，你看我刚上台话事，你好歹要给点面子，这钱我收定了。但卖地的钱，我可以大部分让给你们，何如？南粤地方听见这个理由，想想里面油水也颇丰，就才答应了下来。其他省份一看广东都消停了，也就有样学样和中央谈好。从此，土地财政的号炮响了，号炮一响，经理层的响马们就要下山了。

前面提到的南粤地方人士就是一景。我们要搞清楚楼市牌局的情况，董事会姥爷（下面简董姥爷）和经理层姥爷（下面简称金老爷）关系必须搞清。金老爷分为三种，第一是中央金老爷，比如李中堂，还有如今的哮喘哥，鸡尾哥等等。干得好是能拿到干股成功晋升为董事会成员的。所以这些人干劲高，愿意干事。二是地方各级金老爷，里面真正能升上去的是少数。

毕竟一个萝卜一个坑，位置只有那么多。如果你不能在 35 岁升到正七品，45 岁升到正五品，基本仕途就无望了。而从小吏升到七品（包括正七品，从七品）的比例仅仅为 4.4%，而从七品官升到正五品的比例只有 0.01%，从五品官升到督抚级别的比例仅为 0.025%。所以为升官打破头相互排挤的人不在少数，官员间友谊的小船说翻就翻。上升有望的人或许还有工作动力，而上升无望的人则就悲催了。但上面为了找人干活，也得有个交代。所以仕途不顺钱途顺，不少自己友就被外派去油水足的地方，这样就衍伸出了第三种金老爷：各级大小官企里面的老爷。当然由于很多官办企业本身也有行政级别，所以一些国企经理层升迁的道路也是有的。但总的来说，这里面有相当一批人是升迁无望下海捞钱的。

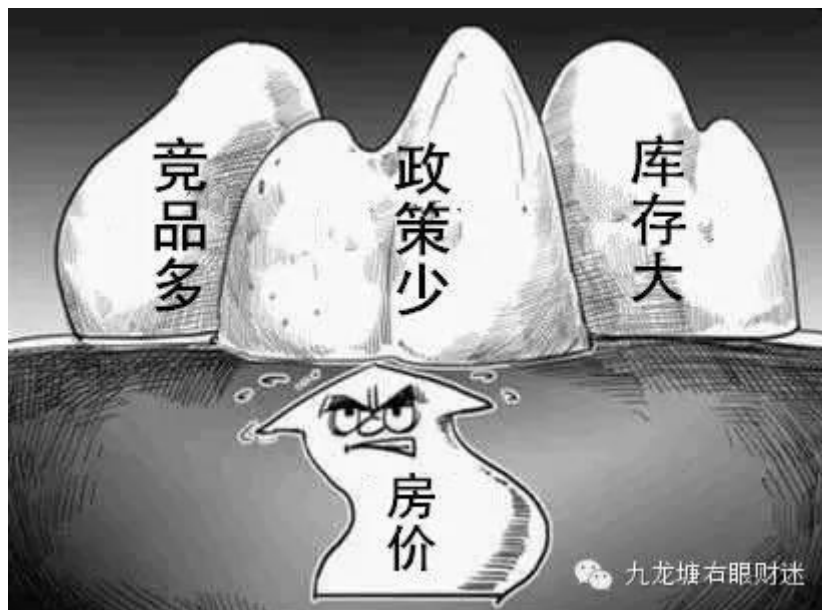
接下来的事情大家都看到了，98 年启动房地产商业化改革。随后星空斯基上台，地产业发展更是如长江溃堤，一发不可收拾。在这十多年里，得利的人主要有如下几种：首先董事会因为 WTO，东莞工厂搞活了经济，税收杠杠的。过上了黄金十年的安稳日子。

董姥爷是赚了，但更爽的是金老爷，这基本上是共识了。第一：金老爷，如果不出所料，应该绝大部分人都是多套房房主。这个从各地贪官大都有多套房就可以看出。第二，金老爷

找个小舅子大姨夫拖一个施工队出来这基本是标配。那就是所谓鸡犬升天，锦上添花。第三，一些人跟着经理层混，很早买到了低价房，也赚到了第一桶金。这些人很快就成了经理层铁杆香弟，鞍前马后，又是锦上添花。

另外，楼市的巨大红利还让上下游各种产业：钢铁、煤炭水、泥电力、家装、家电、床上用品都跟着发了大财。同时还让一堆眼明手快早期进入了房地产行业的食利阶层——地产中介、推手、链家——也挣到了钱。上面的这部分人，也有一部分是多套房房主。

以上金老爷及其亲友香弟，或者醒目的行内人中后来还联合一些别的早期商人，转化出了另一股势力：炒房团。在 08 年那一波，这些人也绝对是吃肥了的。



然而，到了如今，地产业已经无法可持续发展，而且这种不可持续，借用帅哥皮特的话说，是 inevitable。为什么？第一：已经严重损害实业发展，造成经济虚火。第二：泡沫业已过高，高杠杆已经出现。第三：人口红利已经消失。这三个原因任何一个原因都会导致地产业下滑，何况现在三剑客齐齐拍门。具体大家请移步去看本期财迷推送的另一篇文章，里面有对 2016 年房市大趋势的分析。

地产下滑大趋势已经显而易见，其影响有多大？这样说吧：仅仅因为地产停滞导致的上游产业的产能过剩，就已经在国内造成了巨大影响：数百万人下岗分流，黑龙江甚至出现无法详细描述的事件和无法详细描述爆炸。这其实都是小事，关键是，会导致董姥爷和金姥爷的关 (m) 系 (d) 会变得不可调和。



我们先看董姥爷牌路：房市和股市不同，和汇市也不同。各种迹象表明，现在董姥爷的思路很可能是不惜放弃股市，保住汇市，房市。看看去年股市大跌就知道了，想保住也难啊。而房事，也是保住一线城市救生艇。毕竟，保住这些地方就保住了面子。

董姥爷最重面子，证据充分的紧。去年大阅兵诶派克蓝不用说了。最近汇率在反弹，目测是董姥爷前段时间确实发现了一些试图做空的人。而郎四眼这样的经济学家瞅准老爷想法，立马跳出来把索罗斯拉出来大骂特骂，说索罗斯是企图利用汇市打压人民币/港币，然后通过做空股市赚钱。有没有试图做空人民币挣钱的人？有。多不多？不多。以中国经济的体量，真要和人民币对赌，除非他是傻子。于是好面子想进 SDR 的董姥爷们毫无意外的胜利了。然而这种胜利是有代价的，代价就是沿海民营经济很可能会持续大范围萧条。所以面子拖累人啊。

董姥爷的牌路很可能是想保住北上广深，让这些地方房市陷入慢牛状态。不然难以解释上海深圳如此严格的政策，而且是“夜半鸡叫”，突如其来。而其他地方会成为弃子可能性很大，上一篇文章中，财迷已经给出了很多证据。按现在情况，二三四线城市的房价只要上升不超过 10%，就必定跑不过 M2，沦为被剪羊毛对象。还不提实际上二三四线已经跌了不少，而

且房产税即将出台这种事了。这样最大的后果就是：二三线城市的中产们会被剪羊毛。而且毛越厚的羊，就会被剪得越多。谁毛最厚啊？首当其冲就是二三线城市的金老爷及其亲友香弟们，以及高杠杆的炒房团们。估计少部分醒目行内人士也被裹挟了进去。也就是说，随着时间推移，二三四线城市房主，尤其是多套房房主，会成为损失最大的人。因为一线城市地产极有可能跑赢物价通胀率，毕竟他们离印钞机最近。而二三四线城市就离印钞机越来越远了。

这就是为啥北上广房价会涨，因为二三四线的多套房房主想爬上北上广的救生艇。早一点的醒目的，爬上去了。后面的就只有吃瘪了。首先，最近几个月这些地方已经涨了太高，来了也是接盘侠得不偿失。其次深圳上海都是有史以来最严格限购，各种夜半鸡叫政策出台，目的就是怕大家都往救生艇上挤，结果把救生艇也搞翻了。二三四线的多套房房主，现在想去一线城市上救生艇，政策和价格上都会受到限制。



因此，二三四线城市多套房房主会成为货币回笼的最大功臣。就货币回笼来说，严格算起来，包括一线城市的首套房房主，也可算进来。听说过老莫餐厅么？听说过 90 年代的电视机么？这都是用来提高奢侈品价格以便货币回笼的。哪些东西，一般人吃了买了会相当肉疼。中产以上去消费，其实也是没法子。但姥爷外面虽总好面子吃瘪，内里做 sixiang 工作确实是一把好手：于是发动笔杆子，大肆宣传，说买了这些就有面子。这就抓住了中产爱面子的心理：只要有面子，贵点也可以。再不断用各种媒体给大妈洗脑，说神马八十年代没有三转一响，二十一世界没车没房，丈母娘就不能嫁女儿。大妈一向

信这个。这就让不少女婿们自动当了温顺的绵羊。正是：要想货币回笼快，首先搞定丈母娘。高，实在是高。

最近海淘收税也是这个思路：真能经常海淘的，大多是中产以上。董姥爷们看得清楚：要让底层吃得起饭，那就只有让中产多割点肉了。而这中产中，很多人都是金姥爷。这正是：饶你中产（jingliceng）奸似鬼，眼看就要吃到姥爷（dongshihui）洗脚水。

但是问题随之而来：第一，董姥爷人手有限，还得金姥爷们来落实。现在羊毛剪到自己头上了，而且目测金姥爷多到他们之中很多人也上不了救生艇，他们慌不慌？他们会如何应对？第二，如今高度全球化信息化的时代，金姥爷又醒目得紧，万一金姥爷找到别的路了怎么办？金姥爷也有很多牌可以打的，搞不好董姥爷还会吃瘪。当然，董姥爷其实也是自己打开的潘多拉盒子：当初搞地产放任基尼系数上升，现在放出的恶魔就要反噬了。不知雄鸡诺夫看到这个情况，又该作何感想？

所以，P民和屌丝们，包括一部分强力部门人员（普通 police）和普通宣传部门人员（或自干五）。你们成天想着这样 minzhu 那样 freedom，或者这样 aiguo 那样下大棋，财迷不得不说您们想多了。如果你们没有多套房，你们根本就不配做

姥爷的对手，也不配陪姥爷一起打牌。姥爷真正的对手是姥爷的真.自己友。你们只不过是看客，最多不过是手上的牌或棋盘上的子而已。

以上。如果财迷理论推测为真，神州楼市将上演影响历史的大博弈。后果是绝大部分中产都会被牵涉进来。各位中产要小心的是大象打架，而你们被踩踏。你们很可能需要看好大象的走位，小心腾挪，免得被踩到。



那么大象会如何走位？普通人又该如何判断形势，腾挪闪让？财迷将在《房事博弈（下）》中为大家分析。

这次就不请大家打赏了，等《房事博弈（下）》出来了，大家如果读了觉得好，再一并打赏吧。您要实在喜欢这篇文章，多转发，多向亲友介绍本公号就好了。

老规矩，为了保证本号还能用，本文有稍许删节。大家要想了解更多内容，除了可以在公众号下方的“昔我往矣”栏目查看往期内容外。还可以去“鼓瑟吹笙”栏目进入财迷QQ群或微信群，财迷将和各位有识之士一起就文章中内容在各个群中进行更进一步的深入透彻的讨论，同时也会将一些被删的文章（或章节）放在那里供大家批判。

喜欢本原创号，想了解更多？请在微信中关注公众号：九龙塘右眼财迷。

或扫描二维码：



九龙塘右眼财迷：无节操的财经信息，图森破的时政八卦。最新行业动态，各种挣钱兵法。洞悉幕后幽微，擅长春秋笔法。

借古易喻今，妙笔难生花。守住时代前列线，一不小心来一发。

**【重磅】房事博弈（下）： 楼市中大象打架，普通人该如何趋利避害？**

在楼市大博弈(上)中,财迷提到,中国楼市里面最重要的关(mao)系(dun)就是董(事会)老爷和金(理层)老爷的关(m)系(d)。楼市下行明显,董姥爷们希望保住救生艇:一线楼市。而二三线城市的房地产持有者可能将成为接盘侠和被剪毛的羊,毛越厚就被剪得越多。而这些羊里面,很大一部分会是金老爷。金老爷当让会不甘心,所以大象或许要开始打架了,各种团战就要开始。我们作为普通人,该如何判断大象的走位,免得被踩到?

闲话少说,先让财迷来带着你推演一下局势:

一切的重点都在产权。中特社会中,天下是董姥爷们的。金姥爷不过是打工仔,他们最 care 的还是他们小家庭的利益,在如你所愿的地产盛世里,当然会不断自肥,而且尽量提携家人朋友,鸡犬升天,锦上添花。现在底层已经 too thin to be exploited ,再刮油恐怕就要挂了或者揭竿而起了。所以董姥爷只有切中层大盘鸡,杀几个有辫子的肥猪来维持运转。谁最肥啊?很多都是金

老爷，而且，谁有辫子啊？恐怕还是金老爷。但具体怎么操作，这就是技术，要看董老爷牌路了。



董姥爷当然有牌路。首先是各种反腐，老虎苍蝇捡一些肥的打一下。其次搬出陈会计那一套：通过针对中产以上人等提高奢侈品价格回笼货币。最近海淘收税就是这种牌路：真能经常海淘的，大多是中产以上。老爷们看得清楚：要让底层吃得起饭，所以要精准扶贫。现在形势不好，财政困难，那就只有让中产多割点肉了，而这中很多人还是金老爷。

海淘还只是小 case，真正的战场在楼市：楼市体量最大，更关系大多数人几代人的资产。而需要从中间层哪里切走的蛋糕也最大。



如何切，目测其中方法之一种就是通过二三线城市价格“自然”下降，一线城市地产奢侈品“自然”上升。

不信？4月18日新华社发布时评称，近年来虚高不下的房价与楼市腐败有着斩不断的联系。楼市贪腐是典型的群众身边的腐败，不仅扰乱房地产市场，也严重损害群众的切身利益，影响国家经济健康发展，必须大力铲除。国社传递的信息，值得玩味。（链接在此：<http://money.163.com/16/0418/13/BKUIMMPS00253B0H.html> 好奇者自己复制去网页打开）

那么，多套房房主（我这里说的是一线城市中心区有两套以上房子，或者二三线中心区有4套以上房子的人）自然就是首当其冲，但上篇说得明白，目测很大一部分多套房房主是金老爷及其亲友香弟，不是么？

有人说这些人可以从二三线出逃到一线城市。没看到一线城市正在收紧么？深圳上海最近政策的意思就是让多套房房主不要加杠杆吃相难看。后果是什么？阶层流动更难，外地人来北京上海深圳更难。而金老爷想上救生艇也会更难了。

然而董事会成员有限，还得经理层来落实。经理层人数众多，如何落实，其实是个问题。尤其是，假如很多经理层自己也想上救生艇，那又该如何？如果经理层多到他们之中很多人也上不了救生艇，他们慌不慌？

所以金老爷也会进行操作，而且金老爷们作为他们自家的嫡系传人，那是有样学样，在团战中多半也是“枪法淫荡，意识下流，走位风骚”。



目测金老爷们的走位可能有下面这些：

第一，学股市旧事，顺势拉高房价，能捞多少算多少。

第二，捞够了，看到到顶了，资金出逃海外。毕竟现在和三十年前不一样，你有木仓，我有两腿。金老爷完全可以跑路。所以大

家以为董姥爷又是出政策防止蚂蚁搬家，又是禁止大额香港保险，是为了防止你屁民？你想多了。人家实际上是在和金老爷扳手腕呢。

经理层开始集体变现，确实很难挡住。因为这会导致大家效仿。因为在神州的资金，除了金老爷的，还有假洋鬼子们（港商台商）以及美国日本真洋鬼子的资金。别人变现跑路了，博傻的情况下，这些资金当然也要赶紧走，不然就要受到损失。所以李财神相当醒目啊，走得快极了。而且屁民，即使是一线城市有房者，也会受影响：你无法变现，生活质量也就比他们差很远，因为人家可以用变现的钱大量挥霍。而你的钱只会固定在一堆砖块中，搞不好还会随着一堆砖块贬值。

第三，金老爷还可以祸水下引，吸星大法好。闲家牛逼的地方是在信息的结构洞上，可以欺上瞒下，对上说是为庄家好，让庄家听得耳顺，对下则挑拨矛盾，让庄家感到害怕，以为闲家才可以保护好大青果铁桶江山。哈哈，这和清廷与袁宫保的关系不是一样的么？具体起来就是动用手头资金，炒高食品或别的生活必需品价格。引起下层对董姥爷愤怒，上街给董姥爷压力。然后董姥爷又不得不更倚重金老爷。这方面似乎确凿也已经初露端倪：菜价，猪肉都在大涨，蒜你狠都出来了，董姥爷说是季节性问题的，财迷表示呵呵。

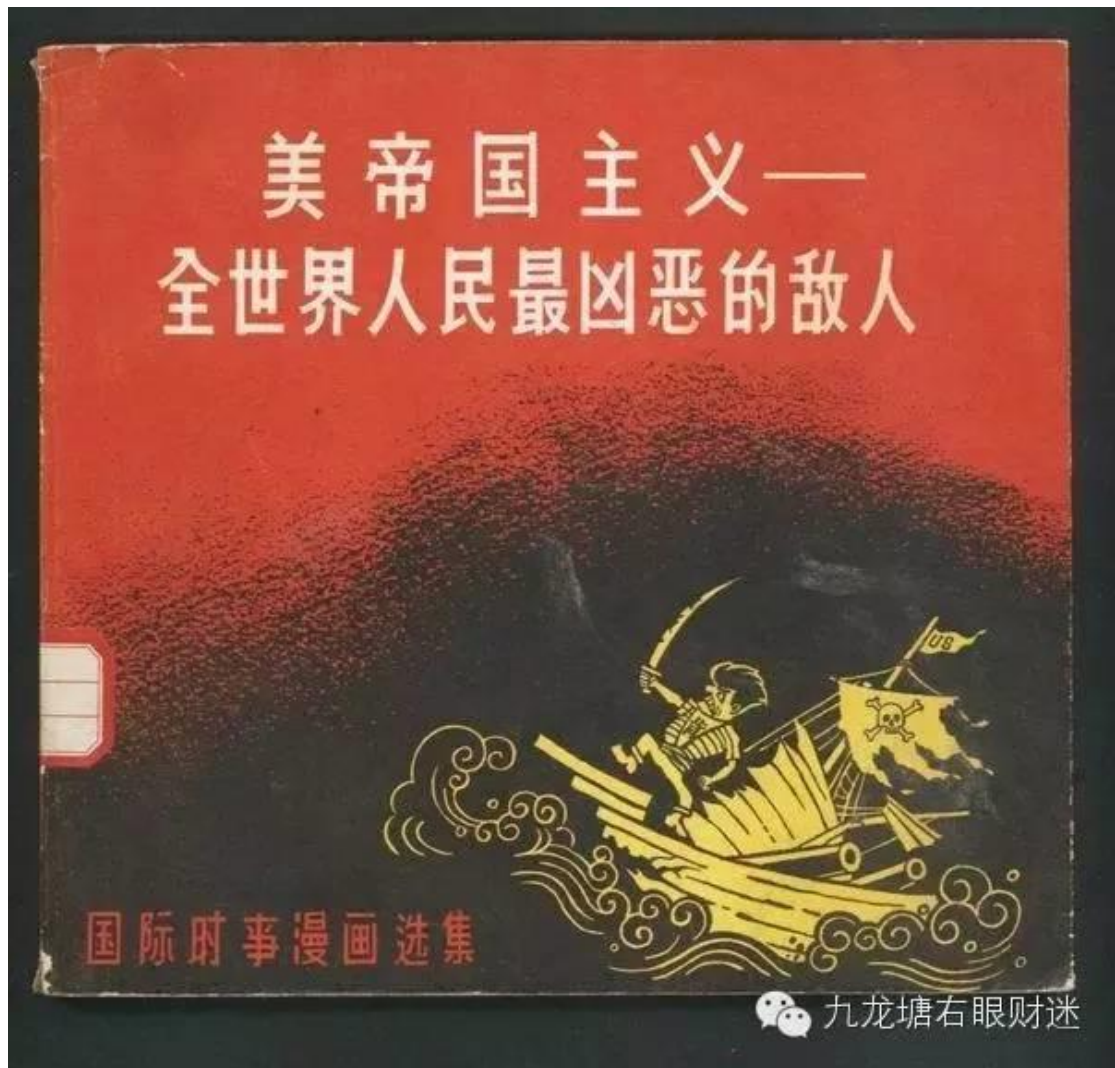
（此处有删节）

By the way, 说句实在话, “最心爱的情人, 却伤害我最深”, 人金老爷才是最可能背着董姥爷去爱别人（美帝）的人。毕竟稍微有点常识的金老爷, DNA 都在外面了。

这里董姥爷是庄家, 多套房房主（其中有大量金老爷以及红顶商人）是对赌的闲家。目测董姥爷想操作的是把大鱼和带辫子的肥猪一网打净, 然后货币回笼, 然后大家从头再来。而金老爷作为大鱼肥猪, 显然是要挣扎两下的。人家寻思的是万一撞破网跑了呢？

看见没：房事已经成为一个局, 局里有庄家, 有闲家。庄家赢了, 则国内物价平稳, 贪污金老爷及亲友香弟们的货币被回笼, 国家还能维持一阵。然后大家继续在高压锅里觅食。闲家赢了, 则人民币必将大跌, 因为跑出去的美元都会变成人民币回到国内, 结果是通胀出现, 物价飞涨, 老百姓怨声载道。等到老百姓实在不行, 有群氓起来搞搞震, 愿意搏一搏的时候。闲家说不定可能会作为跑出去的大鱼, 摇身一变成 minzhu 先锋, 带着美帝资源从海外回来忽悠一下群氓, 拱翻庄家, 自己上位, 名利双收。至于高压锅是变普通锅还是会换一个高压锅, 那就不得而知了。

还不仅仅这样，博弈的各方里还要加一个虎视眈眈的美帝。美帝还有 TPP 和 TPPI 手好牌。搞不好也会进来搏一把的。因为美帝一直觉得董姥爷现在比以前强硬，老是秀肌肉，所以美帝很生气，后果很严重：他们似乎已经在准备经济上断老爷财路。如何断？利用 TPP, TPPI 另起炉灶，不带您玩。要知道中国经济真正的发动机就是沿海的外贸工厂，因为挣的是硬通货绿票子，出去想买啥就买啥。如果没人带着玩，外贸完全熄火，没钱投入到研发中。企业出不了新产品去国际竞争挣别人的钱，中国就可能真的沦落了。不信？看看北方的哪些重工业省份就知道后果如何。



如果财迷是庄家，目测出牌步骤应该是，第一步：趁自己还有力量，提拔年轻人，关门打狗，搞翻闲家。第二步，对外交好美帝，遵守国际规则，打破 TPPI 和 TPP 封锁。第三步，尊重市场，打压垄断企业，大力扶植民办企业发展自身科技，成为日德一类的二级技术强国，把产品卖给东南亚猴子，印度阿三，非洲黑叔叔，剥削他们。三步下来，自己就业也就稳定下来，复兴指日可待。

这三步，第一步虽然关键，第二步，第三步才是重点。后两步不走，始终还是会有隐患。很高兴的是技术上随着周徐令郭的倒台，第一步已经走了半步。但对方肯定会卷土重来，这次就看楼市汇市了。

如果庄家出错牌，（此处有删节）那大量老百姓也会跟着吃一点苦的，比如物价可能一段时间没人控制，很多公共服务难以到位等等。

顺便说一句：这次温州出现土地使用权到期要续费 30%的事情，深圳刚出的新政则是 35%。这会更加剧这种关(mao)系(dun)。因为本世纪初搞房地产业的时候，金老爷们也都是住在国家分配的筒子楼里面的。后面房产越来越多，一直是在赚的。然而现在地方 zf 没钱了，收房产税不说，还要搞这个续租费 30%，谁地产越多谁倒霉。这果然是意识下流，走位风骚得紧。这势必引起金老爷自己人大哗。所以媒体这两天居然没有把这个新闻变成沉默数据，那说明呛声是得到一部分自己人支持的。如果没有足够好的办法来挽救金老爷们的损失，恐怕一部分金老爷真要和董姥爷肛正面了。

说实话，楼市只是历史上的土地兼并的现代化变体罢了。而这种兼并的历史根源是宗法专制社会。只是现代经济体制大大加剧了

兼并的速度，以至于几百年才需要完成的事情几十年就完成了。

（此处有删节）具体影响以后财迷会另文细讲。



楼市才是主战场，大戏似乎已经开场，然而大多数普通人和财迷一样，不过是个看客罢了。



对了，从某种意义上讲，天涯白马，也是一个潜在的闲家，但他是一个有良心有品位的潜在闲家，比大多数闲家都不知道高到哪里去了。

PS： 各方牌路，还要多多观察。比如财迷昨天看一篇国家税务总局退休副局长的讲话。里面传达的信息是偏保守的。意思是不能轻易去产能，否则国企工人下岗没钱给失业保险。而且国企垮会造成国有资产流失。就此觉得董姥爷牌路有点成问题啊。各位且行且珍惜吧。有新信息财迷会及时在这里通报大家。

好了，这牌局已经讲清楚了，我们普通人不过是个看客，但是看大象打架，蝼蚁们要防止被踩踏，该如何应对？其实估计各位看官也都心里有了草稿。若是往常，财迷会在这里一二三讲清楚对策。然而今天容财迷卖个关子，不做细讲。财迷的读者不管是庄家（这种人估计读者中多半没有，哈哈），闲家，还是普通人，如果您需要向财迷问问应对的方法，或者印证一下财迷的方法和您的方法是否一致，请加微信号 chaimi2015，随意打赏财迷一点，财迷会自然帮您分析解毒。

财迷并不是故意藏着掖着，只是一来最近形势较严，对策讲得太细就不适合公开传播了，还是私聊较好。二来人各有异，没法泛泛而论，而财迷要逐一细讲，则又太累。您打赏点，财迷给了您

答案，您要继续问问题都可以的。二来财迷自己也有主业，这几天忙到废寝忘食，如果不是为了小钱钱，财迷实在没有动力花大量时间精力给您分析。还请各位读者多多理解，见谅则个。财迷在这里给大家作揖了！

同时，财迷知道读者普通人居多，不会刻意要求您给多少钱，所以请您随意打赏。您打赏无论多少，哪怕是一分钱，财迷都会相应告诉您对策的。

当然，如果您其实不想看财迷对策，也想给财迷打赏，可以通过扫描下面的二维码打赏 8.88 元给财迷买两瓶水（财迷不好意思多要 16.88 买夜宵了这次，毕竟，这里您都不需要更多对策）：



您也可以加 [chaimi2015](#) 看心情打赏。

据古语云，先知三日，富贵十年。财迷一直力图做一个对市场敏感的人。记得财迷在去年末就已经提醒北方诸省的读者要小心经济低迷，早系鞋带转岗或跑路。而媒体大规模报道，普通人开始广泛关注这个话题则要等到今年初了。财迷提供这类信息，估计大家从中也没法富贵，但是至少可以帮助各位进行风险管理，减少一点损失。现在财迷又在提醒二三线城市的各位读者，希望各位趁着这一波楼市的回光返照早做准备，莫等闲，遭大象踩踏，空悲切。

最后，愿大家都能好好准备，走好位，避好险。也希望祖国真的能够强大起来，出去挣非洲黑叔叔、东南亚猴子、印度阿三、南美红皮的钱。毕竟，窝里斗真没啥意思，国家和企业应该走出去挣钱，我们普通人也才能跟着乘点春风，闷声发财。

老规矩，为了保证本号还能用，本文有稍许删节。大家要想了解更多内容，除了可以在公众号下方的“昔我往矣”栏目查看往期内容外。还可以去“鼓瑟吹笙”栏目进入财迷 QQ 群或微信群，财迷将和各位有识之士一起就文章中内容在各个群中进行更进一步的深入透彻的讨论，同时也会将一些被删的文章（或章节）放在那里供大家批判。

喜欢本原创号，想了解更多？请在微信中关注公众号：九龙塘右眼财迷。

或扫描二维码：



九龙塘右眼财迷：无节操的财经信息，图森破的时政八卦。最新行业动态，各种挣钱兵法。洞悉幕后幽微，擅长春秋笔法。借古易喻今，妙笔难生花。守住时代前列线，一不小心来一发。